



מועצה מקומית יפיע

**מכרז פומבי מס' 15/2026 להכנת תוכנית
אסטרטגית עירונית להצללה ולקירור
באמצעות עצים עבור מועצה מקומית
יפיע**

את מסמכי המכרז ניתן למצוא באתר האינטרנט של מועצה מקומית יפיע בכתובת:

www.yaffa.org.il תחת הכותרת מכרז פומבי מס' 15/2026 להכנת תוכנית אסטרטגית

עירונית להצללה ולקירור באמצעות עצים עבור מועצה מקומית יפיע

הקדמה

המועצה המקומית יפיע (להלן: "המזמין או המועצה"), מפרסמת מכרז פומבי מס' 15/2026 להכנת תוכנית אסטרטגית עירונית להצללה ולקירור באמצעות עצים עבור מועצה מקומית יפיע (להלן: "המכרז"), מטרת המכרז היא בחירת ספק אחד לאספקת השירותים המפורטים להלן במסמכי המכרז, ובכלל זה:

- א. ביצוע מיפוי וניתוח למצב הקיים וסקר עצים בתחום שיפוט המועצה.
- ב. הכנת מסמך מדיניות ותכנון אסטרטגי עירוני להצללה וקירור באמצעות עצים שתשמש את המזמין במתודולוגיית העבודה בהתאם למיפוי המצב הקיים ומאפייני המועצה, המתודולוגיה תכלול ניסוח לאופן ביצוע ההצללה והקירור והגדרת חזון, מטרות והיעדים. (להלן "תוכנית האב").
- ג. המציע יעסיק אדריכל נוף הרשום בפנקס האדריכלים והמהנדסים, עם רישיון בתוקף לצורך הכנת תוכנית האב (להלן: "נותן השירותים").

תקופת ההתקשרות עם הספק הזוכה תעמוד על 12 חודשים, ולמזמין תהיה אופציה להארכת ההתקשרות לתקופה של עד 24 חודשים נוספים ממועד תחילת ההתקשרות (סה"כ 36 חודשים), הכל בהתאם למפורט במסמכי המכרז. מובהר שהמזמין יודיע על הארכה לתקופה של 12 חודשים או חלק ממנה, 30 יום לפני תום תקופת המכרז או תום תקופת האופציה, לפי העניין. בנוסף, רשאי המזמין לסיים את ההתקשרות עם הספק הזוכה לפי שיקול דעתו הבלעדי בהודעה מראש של 30 יום.

מובהר בזאת כי, הוראות הקול קורא מס' 18665/25 להכנת תוכניות להצללה ולקירור וביצוע פיילוט להצללה ואופרטיבית באמצעות עצים בחברה הערבית (להלן "הקול קורא") הן חלק בלתי נפרד מהוראות המכרז לרבות אופן ביצוע העבודה והתשלום לספק הזוכה.

המזמין עתיד לפרסם מכרז של ביצוע אדריכלות נוף מכוח הקול קורא, הספק הזוכה במכרז הכנת תוכנית האב מנוע מלהגיש הצעה למכרז עקב ייעוץ מקביל למזמין בתכנון הפיילוט וחשש לניגוד עניינים.

מסמכי המכרז מחולקים לפרקים, כמפורט להלן:

- פרק א' – ההליך המכרזי, תנאי ההשתתפות והתנאים לזכייה במכרז.
- פרק ב' – חוברת ההצעה, אשר תוגש על ידי מציע המתמודד במכרז.
- פרק ג' – מימוש ההתקשרות, פירוט תנאי ההתקשרות עם הספקים.
- פרק ד' – הסכם ההתקשרות עם הספק.

פרק א' – הליך המכרז

1. עקרונות המכרז

הצעות במכרז תוגשנה בהתאם למפורט במסמכי המכרז יחד עם הצעות המחיר. המזמין יבחן את עמידת ההצעות בתנאי המכרז, לרבות תנאי הסף. כל הצעה אשר תעמוד בתנאי הסף תקבל ניקוד איכות אשר ישוקלל עם הצעת המחיר. ההצעות תדורגנה בהתאם לציון הניקוד, מהגבוה לנמוך. ההצעה הזוכה תיבחר בהתאם לדירוגה ובהתאם למפורט במסמכי המכרז ביחס למספר ההצעות הזוכות.

2. תנאי סף להשתתפות במכרז

2.1. כללי

2.1.1. רשאי להשתתף במכרז מציע אשר, במועד האחרון להגשת ההצעות, עומד בתנאי הסף המפורטים להלן.

2.1.2. הוכחת העמידה בתנאי הסף, תתבצע בהתאם להוראות חוברת ההצעה (פרק 2).

2.2. תנאי סף מנהליים

2.2.1. ככל שחלה על המציע חובת רישום בישראל, המציע הינו תאגיד הרשום כדין במרשם הרלוונטי (להמחשה: על מציע שהוא חברה ישראלית להיות רשום במרשם רשם החברות).

2.2.2. המציע מתחייב כי כלל השירותים המוצעים על ידו עומדים בדרישות הרישוי והתקנים הנדרשים על פי דין לצורך אספקת השירותים.

2.2.3. המציע עומד בדרישות חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים").

2.2.4. ערבות הגשה – **ערבות בנקאית בסכום של 20,000 ₪** בתוקף עד 01.03.2027. המיועדת להבטיח את קיום ההצעה וחתימה על חוזה התקשרות במקרה של זכיה. ערבות ההגשה חייבת להיות על שם המציע.

2.2.5. **תשלום אגרת השתתפות בסך 500 ₪ כולל מע"מ**, לשם הוכחת התשלום, המציע יצרף קבלה על שמו בגין תשלום כאמור, יש לשלם במחלקת הגבייה דרך הטלפון 04-8291265 בימים א' עד ה' משעה 8:00 – 14:00.

2.2.6. המציע, בעצם הגשת הצעתו, מצהיר ומתחייב כי היה והצעתו תתקבל ויבחר כזוכה במכרז הוא ימציא למזמין את הפוליסות וכן אישור קיום ביטוחים כפי שנדרש במכרז (נספח ה' המצורף לחוזה), ללא כל שינוי בתוכנו אלא אם אושר בהליך שאלות הבהרה או הליך אחר בטרם הגשת המכרז.

2.3. תנאי סף מקצועיים

2.3.1. למציע ניסיון בביצוע פרויקט של הכנת תוכנית אסטרטגית לרבות הכנה הנוסח הסופי וקבלת אישור המזמין על התוכנית בתחום אדריכלות נוף עבור רשות מקומית המונה מעל 15 אלף תושבים (להלן: "**הלקוח**") בהיקף התקשרות של 300 אלף ₪ (לא כולל מע"מ) לפחות, בין השנים 2018 – 2025. נותן השירותים מטעם המציע שימש כראש הצוות בכל שלבי הכנת התוכנית.

- לצורך עמידה בתנאי סף זה, המציע יצרף הצהרה עם אישור הלקוח על תפקיד נותן השירותים בפרויקט, ניסינו וחלקו בביצוע הפרויקט עד קבלת האישור הסופי מהלקוח.

2.3.2. נותן השירותים מטעם המציע הוא בעל תואר ראשון באדריכלות נוף, הרשום בפנקס האדריכלים והמהנדסים, עם רישיון בתוקף.

3. חישוב הניקוד של ההצעות

3.1. הניקוד של כל הצעה במכרז יהיה בהתאם לאמות המידה הבאות:

3.1.1. מחיר – 30%

3.1.2. איכות – 70%

3.2. הערכת איכות ההצעות תיעשה לפי המשקלות הבאים:

מס' סידורי	אמת מידה	תיאור	משקל
1	ניסיון המציע	המציע יקבל ניקוד של 10 נק' על כל תוכנית אסטרטגית מעבר לנדרש בתנאי הסף 2.3.1 ועד למקסימום של 20 נקודות. (התוכנית חייבת לעמוד בתנאי סף 2.3.1)	20%
2	ניסיון נותן השירותים	המציע יקבל ניקוד של 1 נק' על כל שנת ניסיון של נותן השירותים באם הועסק כשכיר או עצמאי בתחום אדריכלות נוף עבור רשויות מקומיות ועד למקסימום של 10 נקודות.	10%
3	מקרה בוחן	המציע יצרף תוכנית אב שעומדת בתנאי הסף שבסעיף 2.3.1 לצורך הצגת ביצוע העבודה ללקוח לרבות תוצרי ביניים וכל חומר רלוונטי שבוצע עבור הלקוח, המציע יקבל ניקוד של עד 30 נקודות, לפי המפורט להלן: 1. אופן ביצוע העבודה לרבות צוות העובדים, אבני דרך לעבודה, תוצרי ביניים ותיקונים וכל חומר רלוונטי אחר – 10 נק' 2. תוכנית האב הסופית לאחר ביצוע הפרויקט – 20 נק'	30%
4	ראיון	המזמין יראיין את המציע ונותן השירותים, במסגרת הריאיון ינוקדו: 3. התרשמות מניסיון המציע ונותן השירותים בתחום השירותים נושא המכרז – עד 15 נק' 4. הצגת מקרה הבוחן תוך חידוד שיטת העבודה, השירותים שבוצעו והליך העבודה כולל ביצוע העבודה בהתאם לדרישת הלקוח – עד 15 נק'	30%

10%	להוכחת שביעות רצון הלקוחות מהשירות, על המציע לצרף: שתי המלצות מרשימת הלקוחות שבנספח 4, מפורטות בכתב וכן פרטי קשר של הממליצים וטלפוניים. המזמין יהיה רשאי לפנות, על פי שיקול דעתו הבלעדי, אל הממליצים עימם עבד המציע לשם קבלת המלצות טלפוניות. על בסיס ההמלצות הכתובות ו/או ההמלצות טלפוניות יינתן ניקוד למציע כדלקמן: כל המלצה תקבל עד 5 נקודות, ובסה"כ עד 10 נקודות בפרמטר זה. כל המלצה תיבחן בהתאם לפרמטרים הבאים: 1. שביעות רצון משירות המציע – עד 2.5 נק' 2. שביעות רצון מעמידה בלוחות זמנים – עד 2.5 נק' <u>יובהר כי בכל מקרה יש להגיש המלצות בכתב.</u> <u>יובהר שבמידה והממליץ לא יענה לטלפון או להודעת המזמין, המציע יקבל ציון של 1 עבור ההמלצה.</u>	המלצות	5
100%		סה"כ	

לעניין הריאיון:

- הריאיון יתקיים בתאריך שייקבע על-ידי המזמין. כבר עתה יובהר כי השתתפות **נותן השירותים מטעם המציע בראיון – חובה**. מובהר כי אם נותן השירותים מטעם המציע לא יתייצב לראיון במועד שנקבע, יהיה המזמין רשאי לפסול את ההצעה.
 - בראיון יתירשם המזמין מהמציע – ניסיונו, התאמה וכישורים לביצוע השירותים נושא המכרז, **ובכלל זאת הבנת הדרישות במכרז לביצוע השירותים**.
 - המזמין שומר לעצמו את הזכות לקיים את הריאיון כראיון פרונטאלי, או באמצעות שיחת וידאו, על פי שיקול דעתו.
 - הריאיון יימשך עד 30 דק'. במהלך הריאיון יכול המציע להציג מצגת וכל חומר רלוונטי לריאיון.
- 3.3. חישוב הציון המשוקלל

$$70\% * \text{ציון איכות המציע} + 30\% * \frac{\text{ההצעה הזולה ביותר}}{\text{הצעת המציע}} = \text{הציון הכללי}$$

4. רק הצעות שקיבלו ציון 70% ומעלה (מתוך 100%) בציון האיכות יעברו לשלב חישוב המשוקלל.

5. דירוג ההצעות

- 5.1. ההצעות תדורגנה בהתאם לציון המשוקלל כאשר ההצעה בעלת הציון המשוקלל הגבוה ביותר, תדורג במקום הראשון. יתר ההצעות תדורגנה במקומות שלאחר מכן בסדר יורד, בהתאם לציון המשוקלל שלהן.
- 5.2. כשיר שני - עם בחירת הזוכה במכרז, ועדת המכרזים תהיה רשאית לקבוע, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט ועל פי טעמים הנוגעים לדעתה לטובת המכרז, כי המציע אשר

הגיש את ההצעה המדורגת במקום השני בהתאם לאמור לעיל ייחשב כ - "כשיר שני", והודעה על כך תימסר לאותו מציע.

5.3. אם למספר הצעות ציון משוקלל זהה, יפעל המזמין לפי סדר הפעולות הבא עד לבחירת זוכה:

5.3.1. יפעל בהתאם להוראות תקנות צו המועצות המקומיות, התשי"א-1950.

5.3.2. יבחר את ההצעה בעלת ציון הניקוד הגבוה באמת המידה.

5.3.3. במידה וציון אמת המידה זהה, יבצע בין אותן ההצעות הליך תיחור נוסף במסגרתו כל אחד ממציעים אלו יוכל להגיש הצעת מחיר מיטיבה ביחס להצעתו המקורית.

6. מועמד לזכייה

6.1. בתום דירוג ההצעות כמפורט לעיל, המזמין יכריז על המציע/ים שהצעתו/ם דורגה ראשונה, כמועמד לזכייה במכרז.

6.2. על המועמד לזכייה לבצע את הפעולות הבאות תוך פרק זמן שיוגדר על ידי המזמין, טרם יוכרז כזוכה במכרז:

6.2.1. תאגיד רשום – ככל שהזוכה הוא תאגיד, היעדר חובת אגרה שנתית לרשות התאגידיים לשנים שקדמו לשנה בה מוגשת ההצעה, ושהוא אינו רשום כמפר חוק או בהתראה לפני רישום כמפר חוק. לצורך כך, נותן המועמד לזכייה הרשאה למזמין לעיון בנתוני רשות התאגידיים.

6.2.2. ככל שהזוכה הוא עמותה חברה לתועלת הציבור או אגודה עותמנית - הגשת אישור ניהול תקין מאת רשם העמותות, המעיד כי הגוף מקיים את דרישות חוק העמותות, התש"ס-1980, חוק החברות, התשנ"ט-1999 או חוק הנאמנות, התשל"ט-1979, לפי העניין, בדבר אופן ניהולו התקין לצורך קבלת האישור. זאת למעט החריגים הבאים, בהם ניתן יהיה להסתפק ב"אישור הגשת מסמכים" מאת הרשם הרלוונטי:

6.2.3. התקשרות עם עמותה או חל"צ אשר טרם חלפו שנתיים מיום רישומם.

6.2.4. רישוי ותקנים – הגשת אישור עמידה בדרישות הרישוי והתקנים הנדרשים על פי דין לצורך אספקת השירותים.

6.2.5. הסכם התקשרות - הגשת הסכם ההתקשרות שבפרק 4, על כל נספחיו, בנוסחו המעודכן, כשהוא חתום על ידי מורשה החתימה של המציע וחותרמת התאגיד (ככל שמדובר בתאגיד)

6.2.6. ככל שמועמד לזכייה לא עמד בנדרש לעיל בסד הזמנים שהוגדר, רשאי המזמין, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי, לתת לו ארכה לצורך עמידה בדרישות האמורות או לבטל את המועמדות לזכייה שלו.

6.2.7. החליט המזמין לבטל את המועמדות לזכייה של מציע, יהיה רשאי להכריז על המדורג הבא כמועמד לזכייה.

7. הכרזה על ספק זוכה

לאחר שימלא המועמד לזכייה את התנאים הנקובים לעיל, יכריז עליו המזמין כספק זוכה במכרז.

8. מופעים ומועדים במכרז

8.1 מועדי המכרז

8.1.1. הליך המכרז כולל את המופעים המפורטים להלן, ויתבצע בהתאם ללוח הזמנים המפורט להלן:

תאריך	נושא
26.10.2026	מועד פרסום המכרז
03.11.2026 , עד שעה 12:00	מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה
09.11.2026 , עד שעה 16:00	מועד אחרון למענה לשאלות הבהרה
18.11.2026 , עד שעה 14:00	מועד אחרון להגשת הצעות בתיבת המכרזים

8.1.2. שינוי לוחות הזמנים יתבצע על ידי המזמין בלבד, ובהתאם לשיקול דעתו הבלעדי.

8.1.3. כל שינוי במועדי המכרז או עדכונים הנוגעים להם יפורסמו באתר האינטרנט של

מועצה מקומית יפיע בכתובת: www.yaffa.org.il תחת שם המכרז – מכרז פומבי מס' 15/2026 להכנת תוכנית אסטרטגית עירונית להצללה ולקירור באמצעות עצים עבור מועצה מקומית יפיע ("דף המכרז").

8.2 שאלות הבהרה בנוגע למכרז

8.2.1. בכל מקרה של אי בהירות או הערות בנוגע למכרז, למועדי או לתנאיו יש לפנות

למזמין בשאלות הבהרה, באמצעות כתובת המייל - Durgham@yaffa.muni.il וזאת עד למועד האחרון להגשת שאלות הבהרה. באחריות הפונה לוודא עם נציג המזמין כי פנייתו נתקבלה בשלמותה.

8.2.2. לרשום בכותרת הפנייה: – מכרז פומבי מס' 15/2026 להכנת תוכנית אסטרטגית

עירונית להצללה ולקירור באמצעות עצים עבור מועצה מקומית יפיע.

8.2.3. שאלות המציעים בנוגע למכרז יועברו לפי הפורמט להלן בקובץ וורד.

מס"ד	עמ'	סעיף	שאלה

8.2.4. שאלות שיועברו לאחר המועד או שיופנו בעל פה או בטלפון או בפורמט אחר

מהנדרש לא יחייבו מענה על ידי המזמין.

8.2.5. לא יינתן מענה לשאלות שישלחו בעילום שם.

- 8.2.6. המזמין רשאי לאפשר סבבים נוספים של שאלות הבהרה, בהודעה שתפורסם בדף המכרז באתר האינטרנט.
- 8.2.7. מציע שלא יפנה למזמין בשאלות הבהרה על המכרז, בהתאם לכללי המכרז, יהיה מנוע מלהעלות בעתיד כל טענה, דרישה או תביעה כנגד דרישות המכרז.
- 8.3. מענה המזמין לשאלות ההבהרה
- 8.3.1. תשובות והבהרות תינתנה בכתב בלבד, נוסחן הוא הנוסח המחייב והן יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
- 8.3.2. תשובות והבהרות של המזמין, יפורסמו בדף המכרז שבאתר האינטרנט. באחריות מציע במכרז להתעדכן בתשובות המזמין וכן בעדכונים שוטפים אשר יפורסמו כאמור בנוגע למכרז זה.
- 8.3.3. המזמין רשאי לבצע כל שינוי במסמכי המכרז, וכן ליתן פרשנות או הבהרה להוראות מסמכי המכרז.
- 8.3.4. המזמין אינו מחויב לנוסח שאלה שהוגשה, ובכלל זה רשאי המזמין, בעת ניסוח מענה לשאלות ההבהרה, לקצר נוסח של שאלה או לנסחה מחדש.
- 8.3.5. תשובות המזמין יפורסמו ללא שמות הפונים.
- 8.4. הגשת הצעות במכרז
- 8.4.1. הצעות במכרז יוגשו לתיבת המכרזים הממוקמת בבניין מועצה מקומית יפיע, רחוב מס' 302, בניין המועצה.
- 8.4.2. מציע המעוניין להשתתף במכרז יגיש את חוברת ההצעה (פרק ב) בעותק אחד, במעטפה סגורה.
- 8.4.3. הצעות שלא תמצאנה בתיבת המכרזים עד למועד האחרון להגשת הצעות לתיבת המכרזים כמפורט בטבלת התאריכים לא תובאנה לדיון בפני ועדת המכרזים של המזמין.
- 8.4.4. את ההצעה יש להגיש במעטפה סגורה. על המעטפה יש לציין: " מכרז פומבי מס' 15/2026 להכנת תוכנית אסטרטגית עירונית להצללה ולקירור באמצעות עצים עבור מועצה מקומית יפיע " בלבד.

9. כללי המכרז

9.1. בדיקת הצעות

- 9.1.1. המזמין יבדוק כי המציע הגיש את ההצעה בהתאם להנחיות המכרז וינקד את הצעות המחיר כמפורט במכרז.
- 9.1.2. לצורך בדיקת ההצעות וניקודן רשאי המזמין לעשות שימוש בצוות מקצועי אשר יכול ויכלול גם יועצים חיצוניים.
- 9.1.3. המזמין רשאי לבקש ממציע לבאר פרט מסוים מתוך הצעתו, להשלים פרט חסר מתוכה, או להמציא מסמך נוסף או חלופי המוכיח את עמידתו בתנאי המכרז ובתנאי הסף של המכרז, וזאת בתוך פרק זמן קצוב. אי מענה לפניה כאמור, או מענה שלא בפרק הזמן שהוגדר עלול לגרום לפסילת ההצעה.
- 9.1.4. לאחר שניתנה למציע הזדמנות להשלים ולתקן, המזמין רשאי לפסול הצעה שעדיין אינה עונה על דרישות המכרז, או, בהתאם לשיקול דעתו, לבקש השלמה נוספת.

9.1.5. לצורך בדיקה ומתן ניקוד להצעות יעשה המזמין שימוש במידע המפורט בהצעה שהגיש המציע וכן הוא רשאי לעשות שימוש במקורות מידע מהימנים אחרים וביניהם הידע המקצועי העומד לרשותו, בניסיון העבר של עורך המכרז או המזמין עם המציע, ככל שקיים ניסיון כאמור, במידע ציבורי על המציע, בחוות דעת יועצים מקצועיים, וכיוצא באלה.

9.2. פסילת הצעות

9.2.1. המזמין יהיה רשאי לפסול הצעה שהוגשה במכרז, לפי שיקול דעתו, בין היתר, אם מתקיים אחד מהתנאים הבאים:

9.2.1.1. פסילת הצעה חסרה או לא ברורה – אם הצעה שהוגשה במכרז היא חסרה

באופן אשר המזמין אינו יכול להבין ממנה את מהות ההצעה, או לחילופין היא לוקה בחוסר בהירות, או חוסר סדר ניכר.

9.2.1.2. פסילת הצעה הפסדית – אם ההצעה הינה בלתי כלכלית למציע במידה המטילה בספק את יכולתו לעמוד בהתחייבויותיו היה ויזכה במכרז.

9.2.1.3. פסילת הצעה תכסיסנית או המוגשת בחוסר תום לב – אם הצעה הכוללת מחירים או הנחות חריגות וכדו' הן ביחס להצעה עצמה, הן ביחס להצעות אחרות, והן ביחס למחירי השוק, הכוללת מידע מטעה וכל מקרה אחר שבה ההצעה נגועה בחוסר תום לב, ובכלל זה במקרה של פעולה או התנהגות של המציע, במסגרת המכרז, שלא בתום לב.

9.2.1.4. פסילת מציע עקב התנהגות במכרזים ובהתקשרויות קודמות – המציע, במסגרת מכרז או התקשרות קודמת של המזמין נהג בחוסר תום לב, בערמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים, מסר מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק או התנהל בחוסר מקצועיות קיצונית, באופן שלדעת המזמין מצדיק את פסילתו.

9.2.1.5. פסילת הצעה עקב מצב כלכלי של המציע – אם עקב מצבו הכלכלי הנוכחי או הצפוי של המציע, לרבות הליכי פשיטת רגל או פירוק או תביעות מהותיות הקיימות נגדו, קיים חשש בדבר יכולתו עמידתו בהתחייבויות הכרוכות בזכייה במכרז.

9.2.1.6. פסילת הצעה עקב ניגוד עניינים – אם קיים ניגוד עניינים, ישיר או עקיף, או חשש לניגוד עניינים בין ענייני המציע, ההצעה שהוא הגיש, או בעלי העניין בו, לבין השתתפות וזכייה במכרז או ביצוע השירותים על ידי המציע באופן שלדעת המזמין אינו ניתן לריפוי.

9.2.1.7. פסילת הצעה בגין תיאום הצעות – אם קיים חשד סביר לתיאום בין המציע להצעות אחרות במכרז, או בין המציע לבין מציע פוטנציאלי.

9.2.2. במקרים כאמור תינתן למציע זכות טיעון בכתב או בעל פה לפני מתן ההחלטה הסופית, וזאת בכפוף לשיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים.

9.3. תוקף הצעות

9.3.1. תוקף ההצעה הוא 90 יום לאחר המועד האחרון להגשת הצעות. המזמין רשאי להודיע על הארכת תוקף ההצעה לתקופה נוספת של עד 90 ימים, זאת לצורך סיום ההליך המכרזי.

9.3.2. מציע אינו רשאי לחזור בו מהצעתו בתקופה בה הצעתו בתוקף.

9.4. ביטול או שינוי המכרז

9.4.1. המזמין רשאי מיוזמתו ועל פי שיקול דעתו הבלעדי, לבטל את המכרז, לשנותו

ולעדכן, לרבות עדכוני מועדים הנקובים בו ופרסום הבהרות על האמור בו.

9.4.2. שינויים כאמור יפורסמו בדף המכרז באתר האינטרנט. על מציע האחריות

להתעדכן באופן עצמאי בהודעות ועדכונים אשר יפורסמו כאמור בנוגע למכרז זה.

9.4.3. ככל שבתום ההליך המכרזי תיוותר הצעה יחידה, המזמין, בהתאם לשיקול דעתו

הבלעדי יהיה רשאי לבטל את המכרז, ולצאת למכרז חדש.

9.4.4. המזמין לא יהיה חייב לפצות את המציעים במקרה של ביטול המכרז.

9.4.5. ההתקשרות עם הזוכה במכרז מותנית בקיומו של תקציב זמין. ככל שמסיבות

תקציביות לא ניתן יהיה להתקשר עם הזוכה במכרז, רשאי המזמין לבטל את

המכרז.

9.5. הוצאות

9.5.1. מציעים הבוחרים להגיש הצעה במכרז יישאו בכל עלות כספית הנדרשת לצורך

השתתפותם במכרז, ולא יהיו זכאים להחזר כלשהו מהמזמין בגין עלויות אלו.

9.5.2. המציע לא יהיה זכאי להחזר הוצאות או לפיצוי כלשהו בקשר עם המכרז, לרבות

במקרה של הפסקתו, עיכובו, שינוי תנאיו או ביטולו.

9.6. סודיות ההצעה וזכות העיון

9.6.1. בכפוף להוראות הדין, המזמין מתחייב שלא לגלות תוכן הצעה לצד שלישי שאינו

מעובדי המזמין או יועציו לצורך המכרז, אשר גם עליהם תחול חובת הסודיות ואי

השימוש בהצעה אלא לצורכי המכרז בלבד.

9.6.2. יחד עם זאת, מציעים שלא זכו במכרז רשאים לבקש לעיין בהצעה זוכה, וכן

במסמכים נוספים הקשורים במכרז מלבד במסמכים שהם בגדר סוד מסחרי או

מקצועי.

9.6.3. אם ברצון מציע למנוע עיון בסעיפים נוספים של הצעתו בשל טענה לסוד מסחרי,

סוד מקצועי, או כל טעם אחר עליו לציין זאת באופן מפורש בסעיף 13 שבחוברת

ההצעה בצירוף הנימוקים לכך. מובהר כי לא יהא בעצם הבקשה כדי למנוע עיון

בסעיפים הרלוונטיים, והחלטה בנושא תתקבל על ידי ועדת המכרזים של המזמין.

למציע לא תהיה כל טענה, דרישה או תביעה כנגד ועדת המכרזים או המזמין או מי

מטעמם בקשר לכך.

9.6.4. מציע שטען שחלק מסוים מהצעתו היא סוד מסחרי או מקצועי, או סודית מכל טעם

אחר יהיה מנוע מלדרוש לעיין בחלק זה של ההצעה הזוכה במכרז.

9.6.5. מציע אשר לא מילא את הטבלה שבסעיף 13.2 כאמור, הצעתו תיחשב כהצעה ללא

סוד מסחרי, סוד מקצועי או סודית מכל טעם אחר, וניתן יהיה לעיין בה באופן מלא

בכפוף לכל דין.

9.6.6. במקרה בו ועדת המכרזים של המזמין תדחה את טענת המציע הזוכה בדבר היות

חלקים מהצעתו סוד מסחרי או מקצועי, המזמין יודיע לו על כך לפחות 5 ימי עבודה

טרם הייתה אמורה להיות מועמדת זכות העיון בפועל.

9.6.7. בכפוף לאמור לעיל, בהשתתפותו במכרז מסכים המציע, כי במידה והוא יוכרז כזוכה במכרז הצעתו תועמד לעיונם של יתר המציעים במכרז בהתאם להוראות הדין.

פרק ב' – חוברת ההצעה

10. הגשת הצעה במכרז

- 10.1. פרק זה מהווה את מענה המציע למכרז, אין צורך במתן מענה לכל חלק אחר במכרז, או לצרף מסמך שאינו נדרש בפרק זה.
- 10.2. יש לעקוב באופן מדויקדק אחר ההנחיות המופיעות בפרק זה על מנת שההצעה תוכל להיבחן ולהיות מוערכת כראוי. אין להוסיף להתנות או לשנות אף תנאי מתנאי המכרז, או את ההנחיות המופיעות להלן.
- 10.3. בכל מקרה של שאלות או אי-בהירות במסמכי המכרז על המציע לפנות למזמין בשאלה לצורך הבהרה, כמפורט ב**פרק א'** למסמכי המכרז.
- 10.4. ניתן לצרף כל מסמך או קובץ הרלוונטי לצורך פירוט והמחשה למפורט בהצעה. יודגש כי בדיקת ההצעה, תתבסס על הפירוט שיינתן בחוברת ההצעה.
- 10.5. חוסר פירוט בהצעה, או פירוט מיותר שאינו עונה לדרישת המכרז, עלולים להביא לניקוד נמוך של ההצעה או פסילתה בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של המזמין.

11. פרטי המציע

שם המציע	
סוג מציע (תאגיד/שותפות/עוסק מורשה וכדו')	
תאריך הרישום במרשם (אם רלוונטי)	
מספר מזהה (לדוג' ח.פ.)	
שם :	איש הקשר מטעם המציע לצורך המכרז
טלפון :	
דוא"ל :	

12. הוכחת עמידה בתנאי הסף

12.1. בהתאם לאמור בפרק זה המציע יפרט את עמידתו בתנאי הסף שפורטו במכרז. רק מציע אשר עומד בכל תנאי הסף המפורטים להלן יוכל להתמודד במכרז.

□ **בסימון X בסעיף זה, המציע מצהיר ומתחייב כי הוא עומד בכלל תנאי הסף המפורטים בפרק א' של מסמכי המכרז, כמפורט להלן:**

12.2. תנאי סף מנהליים

12.2.1. המציע הינו תאגיד הרשום בישראל כדין. מובהר כי היה והמציע הינו שותפות, על השותפות להיות רשומה כדין.

12.2.2. המציע מתחייב כי כלל השירותים המוצעים על ידו עומדים בדרישות הרישוי והתקנים הנדרשים על פי דין לצורך אספקת השירותים.

12.2.2.1. המציע עומד בהוראות חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים").

12.2.2.1.1. הוא מנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהל על פי פקודת מס הכנסה, וחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975 (להלן: "חוק מס ערך מוסף"), או שהוא פטור מלנהלם.

12.2.2.1.2. הוא מדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ומדווח למנהל על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף.

12.2.2.1.3. הוא ו"בעל זיקה" אליו (כהגדרתו בס' 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים לא הורשעו עד למועד הגשת ההצעה ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים התשנ"א - 1991 (להלן: "חוק עובדים זרים") או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987 (להלן: "חוק שכר מינימום") מטעם המציע במכרז, או שהורשעו כאמור אך כבר חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד הגשת ההצעה.

12.2.2.1.4. הוא עומד בדרישות ס' 1ב2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, בעניין ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות, באופן הבא: (יש לסמן X במשבצת המתאימה):

12.2.2.1.4.1. □ הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") לא חלות על המציע.

12.2.2.1.4.2. □ הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן.

במקרה שהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע נדרש לסמן x במשבצת המתאימה:

12.2.2.2. □ המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.

12.2.2.3. □ המציע מעסיק 100 עובדים או יותר.

במקרה שהמציע מעסיק 100 עובדים או יותר נדרש לסמן X במשבצת המתאימה:

12.2.2.4. □ המציע מתחייב כי ככל שיזכה במכרז יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי

סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמקרה הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

12.2.2.5. □ המציע פנה בעבר למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים

החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו פעל ליישומן.

12.2.3. העדר ניגוד עניינים - אין מניעה לפי כל דין להשתתפות המציע במכרז ואין, לפי שיקול דעתו של המזמין, חשש לקיומו של ניגוד עניינים, ישיר או עקיף, בין ענייני המציע או בעלי עניין בו, לבין ביצוע השירותים על ידי המציע.

12.2.4. ערבות הגשה – ערבות בנקאית בסכום של 20,000 ₪ בתוקף עד 01.03.2027 המיועדת להבטיח את קיום ההצעה וחתימה על חוזה התקשרות במקרה של זכייה. ערבות ההגשה חייבת להיות על שם המציע.

12.2.5. קבלה על תשלום אגרת השתתפות בסך 500 ₪ כולל מע"מ.

12.3. תנאי סף מקצועיים

12.3.1. למציע ניסיון בביצוע פרויקט של הכנת תוכנית אסטרטגית לרבות הכנה הנוסח הסופי וקבלת אישור המזמין על התוכנית בתחום אדריכלות נוף עבור רשות מקומית המונה מעל 15 אלף תושבים (להלן; "הלקוח") בהיקף התקשרות של 300 אלף ₪ (לא כולל מע"מ) לפחות, בין השנים 2018 – 2025. נותן השירותים מטעם המציע שימש כראש הצוות בכל שלבי הכנת התוכנית.

- לצורך עמידה בתנאי סף זה, המציע יצרף הצהרה על תפקיד נותן השירותים בפרויקט, ניסיונו וחלקו בביצוע הפרויקט עד קבלת האישור הסופי מהלקוח.

12.3.2. נותן השירותים מטעם המציע הוא בעל תואר ראשון באדריכלות נוף, הרשום בפנקס האדריכלים והמהנדסים, עם רישיון בתוקף.

13. התחייבויות נוספות של המציע

13.1. המציע קרא בעיון רב את מסמכי המכרז על כל פרקיו, נספחיו, תנאיו וחלקיו, לרבות כל ההבהרות שפורסמו על ידי המזמין, הוא הבין את כל האמור בהם, ומסכים להם.

13.2. המציע קרא בעיון רב את תנאי ההתקשרות עם הספק הזוכה, ובכלל זה את חוזה ההתקשרות על נספחיו, הוא הבין את האמור בהם, ומסכים להם.

13.3. המציע אינו מצוי בהליכי פשיטת רגל או פירוק ולא מתנהלות נגד המציע תביעות מהותיות, שעלולות לפגוע בתפקודו ככל שיזכה במכרז.

13.4. אין מניעה לפי כל דין להשתתפות המציע במכרז.

13.5. אין בהגשת הצעה במכרז או בביצוע ההתקשרות נושא המכרז, על ידי המציע, כדי ליצור ניגוד עניינים, בין במישרין ובין בעקיפין, בין המציע למזמין.

13.6. המציע מתחייב לעדכן בכתב את המזמין, ללא דיחוי, בכל שינוי מהותי אשר חל במידע שמסר במסגרת הצעתו למכרז.

14. בקשה לחיסיון

14.1. יש לסמן X בסעיף המתאים :

14.1.1. □ בסימון X בסעיף 13.1.1 זה, המציע מצהיר כי אין בהצעתו חלקים אותם הוא

מבקש להותיר חסויים.

14.1.2. ☐ בסימון X בסעיף 13.1.2 זה, המציע מצהיר כי יש בהצעתו חלקים אותם הוא

מבקש להותיר חסויים.

14.2. בהתאם למפורט בפרק א' למסמכי המכרז, להלן העמודים, הסעיפים או המסמכים הכלולים בהצעה אשר המציע מבקש למנוע ממציעים אחרים במכרז לעיין בהם (בטענה לחשיפת סוד מסחרי או סוד מקצועי או כל נימוק אחר).

מספר עמוד/סעיף	נושא הסעיף	נימוק למניעת החשיפה

14.3. בחתימתנו אנו מאשרים כי :

14.3.1. קראנו את כל הוראות המכרז, כל סעיף במכרז מובן ומקובל עלינו, והמציע יהיה

מנוע ומושתק מלהעלות טענות כנגד תנאי המכרז מרגע הגשת הצעה זו.

14.3.2. הפרטים המופיעים בהצעה זו על נספחיה, הם אמת, וכי המציע מסוגל ומתכוון

לעמוד בכל פרט מהצעתו ובהוראת המכרז.

14.3.3. הצעתנו מוגשת בהתאם לתנאי המכרז, והיא עומדת בתנאי ודרישות המכרז.

14.3.4. אנו מוסמכים לחתום ולהתחייב על הצעה זו בשם המציע

תאריך	שם	חתימה וחותמת מורשה חתימה
תאריך	שם	חתימה וחותמת מורשה חתימה

מס' נספח	שם נספח	תיאור נספח
נספח 1	אישור "פקיד מורשה"	על המציע לצרף אישור תקף מרואה חשבון או מיועץ מס על ניהול פנקסי חשבוניות, ודיווח לרשויות המס כנדרש בחוק עסקאות גופים ציבוריים, או אישור על פטור מחובה זו. לצורך כך ניתן להשתמש בקישור הבא : https://www.misim.gov.il/gmishurim/frmInputMekabel.aspx?cur=0 על המציע לצרף אישור עוסק מורשה בהתאם למפורט בנספח 1.
נספח 2	תצהיר עו"ד בדבר היעדר הרשעות בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים	על המציע לצרף תצהיר עו"ד בהתאם למפורט בנספח 2
נספח 3	תצהיר בדבר לקוחות המציע	על המציע לצרף תצהיר בדבר לקוחות המציע מטעם המציע בהתאם לנוסח המופיע בנספח 3
נספח 4	המלצות	על המציע לצרף המלצות בהתאם לנוסח המופיע בנספח 4.
נספח 5	מקרה בוחן	על המציע לצרף מקרה בוחן בהתאם לנוסח המופיע בנספח 5.

נספח 6	תעודות והכשרות	על המציע לצרף תעודות ורישיונות בהתאם לנוסח המופיע בנספח 6.
נספח 7	הצעת מחיר	על המציע לצרף טופס הצעת מחיר מלא בהתאם להוראות המופיעות בנספח 7
נספח 8	התחייבות לקיום החקיקה בתחום העסקת עובדים	על המציע לצרף תצהיר עו"ד בהתאם למפורט בנספח 8
נספח 9	ערבות הגשה	על המציע לצרף ערבות הגשה לפי הנוסח בנספח 9

נספח 1 – אישור פקיד מורשה

- יש לצרף אישור תקף מ"פקיד מורשה" על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים על ניהול פנקסי חשבונות, ואישור תקף מ"פקיד מורשה" על דיווח לרשויות המס כנדרש בחוק.
- יש לצרף צילום תעודת עוסק מורשה על פי חוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1976 (בסעיף זה – "החוק"), בתוקף לאותה שנת כספים.

נספח 2 – תצהיר בדבר היעדר הרשעות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן: הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא המציע (להלן: "המציע") המבקש להתקשר עם עורך מכרז פומבי מס' 15/2026 להכנת תוכנית אסטרטגית עירונית להצללה ולקירור באמצעות עצים עבור מועצה מקומית יפיע. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

בתצהירי זה, משמעותו של המונח "בעל זיקה" כהגדרתו [בחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976](#) (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים"). אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה וכי אני מבין/ה אותו.

משמעותו של המונח "עבירה" – עבירה לפי [חוק עובדים זרים התשנ"א-1991](#) או לפי [חוק שכר מינימום התשמ"ז-1987](#), ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 [לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011](#), גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.

המציע הינו תאגיד הרשום בישראל.

(סמן X במשבצת המתאימה)

☐ המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו ביותר משתי עבירות עד למועד האחרון להגשת ההצעות (להלן: "מועד להגשה") למכרז.

☐ המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין ביותר משתי עבירות וחלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

☐ המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין ביותר משתי עבירות ולא חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

תאריך	שם	חתימה וחותמת
<u>אישור עורך הדין</u>		
אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפניי במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.		

תאריך	מספר רישיון	חתימה וחותמת
-------	-------------	--------------

נספח 3 – תצהיר בדבר לקוחות המציע ונותן השירותים

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, המשמש כ- _____ ב- _____
(להלן: "המציע") ומוסמך להצהיר בשם המציע, מצהיר שרשימת הלקוחות
המפורטים להלן הם לקוחות המציע ולקוחות נותן השירותים לצורך עמידה בתנאי הסף במכרז.

לקוחות המציע:

#	שם הלקוח	תקופת אספקת השירותים (חודש ושנה)	היקף ההתקשרות	פרטי קשר הלקוח (טל')
1				
2				
3				
4				

*ניתן להוסיף שורות לפי הצורך

לקוחות נותן השירותים:

#	שם הלקוח	תקופת אספקת השירותים (חודש ושנה)	היקף ההתקשרות	פרטי קשר הלקוח (טל')
1				
2				
3				
4				

*ניתן להוסיף שורות לפי הצורך

ולראיה באתי על החתום:

שם + תפקיד _____ תאריך _____ חתימה וחותמת _____

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני
במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____
שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי
עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן,
חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

תאריך _____ מספר רישיון _____ חתימה וחותמת _____

נספח 4 - המלצות

- יש לצרף המלצות בהתאם לסעיף 3.2.5 שבמסמכי המכרז.

נספח 5 - מקרה בוחן

- יש לצרף מקרה בוחן בהתאם לסעיף 3.2.3 שבמסמכי המכרז.

נספח 6 - תעודות והכשרות

- יש לצרף תעודות והכשרות בהתאם לסעיף 2.3.2 שבמסמכי המכרז.

נספח 7 - הצעת מחיר

יש למלא את הצעת המחיר במלואה, עפ"י המפורט להלן. הצעת המחיר המפורטת להלן הינה בש"ח וכוללת את כל הוצאות המציע, לרבות הוצאות ישירות ועקיפות וכן מיסים ישירים ועקיפים.

על המציע למלא את הטבלאות **במלואן**, תוך ציון המחירים בכל הסעיפים המפורטים בהן. **הצעות חלקיות ו/או במתכונת השונה מהטבלאות הנ"ל - לא תיבדקנה ואף עלולות להיפסל.**

הבהרות:

- אחוז ההנחה המקסימאלי הוא 20%, הצעה גבוהה מהאחוז המקסימאלי תפסל.
- בטבלה צוין מחיר מירבי, הצעה גבוהה מהמחיר המירבי תפסל.
- **התשלום לספק הזוכה הוא בהתאם לקבלת התמיכה והשתתפות המשרד להגנת הסביבה, בהתאם למפורט בקול קורא ובהתאם לאבני הדרך שבפרק ג' למסמכי המכרז.**

תיאור השירות	מחיר מירבי עבור תכנון הפרויקט (כולל מע"מ)	אחוז הנחה	מחיר מוצע (כולל מע"מ)
הכנת תוכנית אב וביצוע סקר עצים בהתאם למפרט השירותים שבמסמכי המכרז	600 אלף	_____	_____ ₪

תאריך	שם מלא של מורשי החתימה של המציע	חתימה וחותמת המציע
-------	---------------------------------	--------------------

נספח 8- התחייבות לקיום החקיקה בתחום העסקת עובדים

הספק הזוכה מתחייב בכתב לקיים בכל תקופת ההסכם שייחתם בעקבות זכייתו במכרז, לגבי העובדים שיועסקו על ידו את האמור בחוקי העבודה המפורטים בהמשך לזה:

1959	חוק שירות התעסוקה תשי"ט
1951	חוק שעות עבודה ומנוחה תשי"א
1976	חוק דמי מחלה תשל"ו
1950	חוק חופשה שנתית תשי"א
1954	חוק עבודת נשים תשי"ד
1965	חוק שכר שווה לעובדת ולעובד תשכ"ו
1953	חוק עבודת הנוער תשי"ג
1953	חוק החניכות תשי"ג
1951	חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה) תשי"א
1958	חוק הגנת השכר תשי"ח
1963	חוק פיצויי פיטורין תשכ"ג
1987	חוק שכר מינימום תשמ"ז
1988	חוק שוויון הזדמנויות תשמ"ח
1991	חוק עובדים זרים, תשנ"א
1995	חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב) תשנ"ה (כולל חוק בריאות ממלכת)
2001	חוק חובת הודעה מוקדמת על פיטורים/ התפטרות
2001	חוק למניעת העסקת עברייני מין במוסד המכוון למתן שירות לקטינים

תאריך	שם מלא של מורשי החתימה של המציע	חתימה וחותמת המציע

אני החתום/מה מטה, עורך/כת דין _____, מאשרת/ת בזה כי ביום _____ הופיע/ה בפני _____, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, שאם לא כן יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה לעיל וחתם/מה עליה.

תאריך	שם מלא של עו"ד, מ.ר.	חתימה וחותמת

נספח 9- נוסח ערבות הגשה

לכבוד
מועצה מקומית יפיע

הנדון: ערבות בנקאית

1. לפי בקשת _____ ח.פ. / ת.ז. _____ כתובת: _____ (להלן: "הנערב") אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של 20,000 ₪ (במילים: עשרים אלף ₪), (להלן - "סכום הקרן") בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת סכום הקרן למדד כמפורט להלן (להלן - "הפרשי הצמדה") שתדרשו מאת הנערב בקשר להשתתפות במכרז פומבי מס' 15/2026 להכנת תוכנית אסטרטגית עירונית להצללה ולקירור באמצעות עצים עבור מועצה מקומית יפיע, ולהבטחת מילוי מלא ושלם של כל תנאי ההסכם ע"י הנערב.
2. סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן, כפי שהוא מתפרסם בכל חודש על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: המדד) בתנאי ההצמדה שלהלן:
א. "המדד היסודי": לעניין ערבות זו יהא מדד חודש אוגוסט 26 שהתפרסם בתאריך 15.09.2026.
ב. "המדד החדש": לעניין ערבות זו יהא המדד האחרון שפורסם קודם לקבלת דרישתכם ע"פי ערבות זו.
הפרשי הצמדה יחושבו כדלקמן: אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי יהיו הפרשי הצמדה בסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום החילוט מחולק במדד היסודי.
אם המדד החדש יהיה נמוך ממדד היסודי נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות ללא כל הפרשי הצמדה.
3. סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, ישולם על ידינו תוך 7 ימים מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב, חתומה על ידי ראש המועצה ו/או גזבר המועצה, וזאת ללא כל תנאי ובלי להטיל עליכם כל חובה להוכיח או לנמק את דרישתכם ו/או זכאותכם מבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת הנערב.
4. התשלום כאמור בסעיף 3 לעיל, יעשה על ידינו דרך העברה בנקאית לחשבון המועצה עפ"י הפרטים שיימסרו על ידכם בדרישתכם או באמצעות המחאה עשויה על ידינו לפקודתכם עפ"י שיקול דעתכם הבלעדי.
5. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום 01.03.2027 ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת, אלא אם כן, תדרשו את הארכת תוקף הערבות. כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב עד לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.
6. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,
בנק _____

פרק ג' – מימוש ההתקשרות

פרק זה מאגד את דרישות המזמין. על הספק הזוכה לעמוד בכל הדרישות המפורטות במסמך זה. השתתפות במכרז מהווה התחייבות מצד הספק על יכולתו ומחויבותו לעמוד בתנאים ובמטלות אלו.

16. מפרט השירותים

16.1. הספק הזוכה יספק שירותי סקר עצים והכנת תוכנית אב עבור המזמין. העבודה תבוצע בתיאום מלא ובהתאם להוראות המזמין בלבד, במידה ויש סתירה בין מסמכי המכרז והנחיות הקול קורא, סקר העצים של משרד החקלאות או התוכנית הלאומית להצללה, **הספק הזוכה יפעל בהתאם להנחיות המזמין ושיקול דעתו הבלעדי.**

16.2. הספק הזוכה יספק את השירותים נושא המכרז למזמין בהתאם להנחיות הקול קורא שלהלן:

<https://www.gov.il/he/pages/18665>

16.3. הספק הזוכה יספק את השירותים נושא המכרז בהתאם לנוהל סקר העצים של משרד החקלאות שלהלן:

<https://www.gov.il/he/pages/moag-pro-012>

16.4. הספק הזוכה יספק את השירותים נושא המכרז בהתאם לתוכנית הלאומית להצללה של המשרד להגנת הסביבה שלהלן:

https://www.gov.il/BlobFolder/news/nationalastrategicplan_shadingcoolingurbanspaceusingtrees/he/nationalastrategicplan_shadingcoolingurbanspaceusingtrees.pdf

16.5. הספק הזוכה יכין את תוכנית האב באמצעות נותן השירותים שהוצע במכרז, המזמין רשאי לדרוש החלפת נותן השירותים במהלך ביצוע העבודה בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי בתנאי שנותן השירותים החדש יעמוד בתנאי הסף של המכרז, מובהר בזה, שהחלפת נותן השירותים היא באישור המזמין בלבד.

16.6. **הספק הזוכה יספק שירותי ייעוץ למזמין עבור המכרז המקביל של אדריכלות הנוף לביצוע הפיילוט לצורך ביצוע השירותים בהתאם לממצאים ולהכנות מכרז זה. מובהר בזה, שהיקף הייעוץ לא יעלה על 20 שעות ייעוץ.**

16.7. ביצוע תוכנית העבודה מחולק ל 4 חלקים בהתאם למפורט להלן:

16.7.1. חלק א' – תוכנית עבודה

16.7.1.1. פגישות התנעה לצורך הבנת דרישות וחזון המזמין בפרויקט לרבות פגישות עם גופים ממשלתיים או מלווים ויועצים מטעם המועצה.

16.7.1.2. הספק הזוכה יכין תוכנית עבודה מפורטת שכוללת את מתודולוגיית העבודה בביצוע סקר העצים והכנת תוכנית האב בהתאם להנחיות המזמין ונספח ג' שבקול הקורא, המזמין יקבע את התוכנית תעמוד באבני דרך ולו"ז המפורט שיקבע המזמין.

16.7.1.3. הספק הזוכה יתחיל את העבודה בשאר החלקים אך ורק לאחר קבלת אישור בכתב מהמזמין על תוכנית העבודה (להלן: "תוכנית העבודה המאושרת").

16.7.2. חלק ב' - בחינה ומיפוי

16.7.2.1. בחינה ומיפוי למצב הקיים בהתאם לתוכנית העבודה המאושרת והקול קורא.

- 16.7.2.2. סקר העצים יבוצע בהובלת אגרונום, יערן או אילנאי מוסמך בעל שלוש שנות ניסיון מקצועי לפחות וניסיון בביצוע סקר עצים אחד לפחות עבור רשות מקומית או גוף ציבורי.
- 16.7.2.3. מדידת מיקום העצים תבוצע בידי מודד מוסמך, בהתאם לדרישות הקול הקורא ולהנחיות משרד החקלאות.
- 16.7.2.4. שיתוף הציבור יובל בידי בעל מקצוע בעל שלוש שנות ניסיון לפחות וניסיון בביצוע שני תהליכי שיתוף ציבור לפחות בתחום התכנון או עבור רשויות מקומיות, כאשר לפחות אחד מהם בוצע עבור רשות מקומית בחברה הערבית. בצוות שיתוף הציבור יהיה בעל תפקיד דובר ערבית ברמת שפת אם.
- 16.7.2.5. יתר היועצים שיועסקו בפרויקט יהיו בעלי השכלה או הסמכה מתאימה וניסיון רלוונטי לתחום הייעוץ. הזוכה יגיש למזמין את קורות החיים, התעודות ופירוט הניסיון של היועצים המרכזיים, והעסקתם תהיה כפופה לאישור המזמין מראש.
- 16.7.2.6. סקירה היסטורית לטבע העירוני והצללה.
- 16.7.2.7. סקר עמדות ציבור.
- 16.7.2.8. סקירת המתחמים הפוטנציאליים להצללה.
- 16.7.2.9. מיפוי מפות צל - הרצת מודל למיפוי הצל העירוני בשילוב תצ"א עדכני ושכבות טופוגרפיות, בנוסף לשכבות שימושי קרקע ותכסיות מבנים מהרשות
- 16.7.3. חלק ג' - ביצוע סקר עצים
- 16.7.3.1. הספק הזוכה יקבל את אישור המזמין על **מבצע סקר העצים** טרם התחלת העבודה, המזמין רשאי לדרוש תעודות, הכשרות וקורות חיים לצורך התרשמות מעבודותיו.
- 16.7.3.2. ביצוע סקר העצים בהתאם **לתוכנית העבודה המאושרת, נוהל סקר העצים של משרד החקלאות, הקול קורא והוראות המזמין**, הסקר יכלול פרמטרים הרלוונטיים להצללה וקירור כגון קוטר חופה, גיל העץ, דרישה לגיזום וכל פרמטר אחר בהתאם לדרישת המזמין.
- 16.7.3.3. הספק הזוכה יבצע סקר עצים בתחום שיפוט המועצה. הספק הזוכה יציג את הממצאים של העבודה מול נציגי המועצה לצורך קבלת הערות והארות על ביצוע העבודה, הספק הזוכה יבצע תיקונים או עדכונים על העבודה בהתאם להוראות המזמין ושיקול דעתו הבלעדי.
- 16.7.3.4. לאחר סיום סקר העצים, הספק הזוכה יקבל אישור המזמין בכתב על ביצוע סקר העצים בכתב (להלן: **"סקר העצים המאושר"**).
- 16.7.4. חלק ד' - הכנת תוכנית אב סופית
- 16.7.4.1. נותן השירותים יכין תוכנית אב בהתאם לדרישות המכרז ובהתאם להנחיות המזמין בלבד.
- 16.7.4.2. תוכנית האב תתבסס על סקר העצים המאושר ובהתאם להנחיות המזמין.
- 16.7.4.3. נותן השירותים יבצע את העבודה בהתאם לאבני דרך של תוכנית העבודה המאושרת, ביצוע העבודה יתואם אך ורק מול המזמין, הספק הזוכה יבצע את העבודה בהתאם לסדר של אבני הדרך שבתוכנית העבודה, הספק הזוכה לא יבצע אבן דרך אחרת ללא קבלת אישור המזמין.

16.7.4.4. לאחר סיום הכנת תוכנית האב ולאחר תיקון בהתאם להערות המזמין, המזמין יאשר את תוכנית האב הסופית לצורך פרסום באתר המזמין בכתב בהתאם לשביעות רצונו (להלן "תוכנית האב המאושרת")

16.7.5. ביצוע העבודה יבוצע בהתאם להנחיות המזמין ובתיאום מלא במעבר בין כל חלק/שלב לפי תוכנית העבודה המאושרת.

16.7.6. הספק הזוכה יקבל את התשלומים בהתאם לאבני הדרך המפורטים לעיל:

מס'	תוכן השלב	אחוז שכ"ט
1.	חלק א' – תוכנית עבודה	2%
2.	חלק ב' – בחינה ומיפוי	23%
3.	חלק ג' – ביצוע סקר עצים	35%
4.	חלק ד' – הכנת תוכנית אב סופית	40%

- למען הסר ספק, מובהר ומודגש כי התמורה תשולם אך ורק עבור חלק שתם ביצעו לאחר אישור המועצה או מי מטעמה ולא תשולם כל תמורה ללא אישור המועצה. **בעת אי קבלת אישור סופי לביצוע החלק וסיום ההתקשרות בין המזמין לספק הזוכה, המזמין ישלם 10% מהיקף אחוז שכ"ט של החלק שלא בוצע במלואו.**

16.7.7. לוחות זמנים לביצוע העבודה

מס'	תוכן השלב	תקופת ביצוע
1.	הכנת תוכנית עבודה	שבועיים
2.	בחינה ומיפוי	4 חודשים
3.	ביצוע סקר עצים	חודשים
4.	הכנת תוכנית אב סופית	חודשיים

- המזמין רשאי לשנות את לוחות הזמנים לפי שיקול דעתו הבלעדי ולפי הצורך הנדרש. הספק הזוכה רשאי לבצע את החלקים 2 - 4 במקביל בהתאם לתוכנית העבודה ובתיאום עם המזמין.

17. גורמים מעורבים

17.1. איש קשר מטעם המזמין

17.1.1. מכרז זה הוא באחריות מחלקת ההנדסה. המזמין ימנה נציג מטעמו, אשר ישמש איש הקשר מטעם המזמין לעניין רכישת המוצרים והשירותים המבוקשים. עורך המכרז יהא רשאי להודיע לזוכה על מינוי גורמים נוספים, לרבות ספק מיקור חוץ כנציגו.

17.2. איש קשר מטעם הספק הזוכה

17.2.1. הספק הזוכה יקצה מטעמו איש קשר מול המזמין שיהווה כתובת לכל עניין הקשור למימוש המכרז וההתקשרות. החלפה של איש הקשר המוגדר תיעשה לאחר עדכון בכתב של המזמין.

18. חומרים ומסמכים

18.1.1. הספק הזוכה יעביר כל חומר או מסמך רלוונטי שהכין מתוקף עבודתו במכרז לפי דרישת המזמין.

18.1.2. הספק הזוכה לא ישתמש או יעביר בכל חומר שהוכן מכוח המכרז ללא אישור המזמין.

19. **הפסקת התקשרות ספקים**

19.1. המזמין הפסקת ההתקשרות עם הספק הזוכה בכל תקופת המכרז תבוצע בהתאם לאי עמידה בתנאי ודרישות המכרז.

19.2. הודעה על כוונה להפסקת ההתקשרות עם הספק תישלח לספק, תוך ציון הנימוקים להחלטה.

19.3. לספק תינתן הזדמנות לטעון את טענותיו במסגרת שימוע בכתב או בעל פה, תוך תקופה שתקבע, בטרם ביצוע הפסקת ההתקשרות.

19.4. המזמין רשאי להחליט שלא לבצע הפסקת התקשרות עם הספק מנימוקים אשר יירשמו.

19.5. המזמין יודיע בכתב לספק על החלטתו הסופית ועל עיקרי נימוקי החלטתו.

20. **כשיר שני**

20.1. מציע שדורג לאחר המציע שזכה במכרז יוגדר ככשיר שני במכרז.

20.2. המזמין רשאי להתקשר עם כשיר שני בעת הפסקת ההתקשרות עם הספק הזוכה במכרז.

20.3. המזמין יפנה בכתב לכשיר השני לצורך קבלת הסכמתו לספק את המוצרים והשירותים נושא המכרז.

20.4. בעת אישור הכשיר השני, הכשיר השני יחתום על הסכם התקשרות כמפורט בפרק 4.

21. **עלות**

21.1. פרק העלות מגדיר את מבנה המחירים עבור כל מוצר ושירותים המתוארים במכרז. המחירים המוצעים ימולאו על פי הדרישות המפורטות בפרק זה.

21.2. המחירים הם המחירים הסופיים הכוללים את כל המרכיבים הנדרשים בכדי לספק כל השירותים כמפורט בפרק זה.

21.3. הספק הזוכה יקבל את התמורה לפי הצעתו שבנספח 7 להצעת המחיר שבמסמכי המכרז.

פרק ד' – הסכם ההתקשרות

הסכם התקשרות

נערך ונחתם ביום בחודש בשנת 20...

ב י ן

מועצה מקומית יפיע

ח.פ. 500204995

(להלן: "המזמין או המועצה")

מצד אחד

ל ב י ן

מכתובת

(להלן: "הספק")

מצד שני

הואיל והמזמין פרסם מכרז פומבי מס' 15/2026 להכנת תוכנית אסטרטגית עירונית להצללה ולקירור באמצעות עצים עבור מועצה מקומית יפיע (להלן: "המכרז"), לאספקת המוצרים והשירותים המפורטים במסמכי המכרז (להלן: "השירותים");

והואיל והספק הגיש הצעה למכרז, ומעוניין לספק את המוצרים והשירותים המבוקשים בהתאם לאמור במכרז, בהצעתו ובהסכם זה (להלן: "ההסכם");

והואיל ובכפוף לחתימתו על הסכם זה וקיום יתר הדרישות המפורטות במכרז, ועדת המכרזים של המזמין בחרה בספק כספק זוכה במכרז לצורך אספקת המוצרים והשירותים;

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. כללי

1.1. להסכם זה מצורפים הנספחים המפורטים להלן:

1.1.1 נספח א' – מסמכי המכרז;

- 1.1.2 **נספח ב'** – ההצעה של הספק במכרז ;
- 1.1.3 **נספח ג'** – התחייבות לסודיות והיעדר ניגוד עניינים ;
- 1.1.4 **נספח ד'** – ערבות ביצוע
- 1.1.5 **נספח ה'** – אישור על קיום ביטוחים
- 1.2 המבוא והנספחים להסכם מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.
- 1.3 בהסכם זה תהיה למונחים המשמעות המופיעה במכרז. פרשנות ההסכם על נספחיו תיעשה באופן המקיים את דרישות המכרז המפורשות והמשתמעות ואת תכלית המכרז של אספקת השירותים למזמין באופן מיטבי.
- 2. תקופת ההתקשרות**
- 2.1 תקופת ההתקשרות עם הספק הזוכה תעמוד על 12 חודשים, ולמזמין תהיה אופציה להארכת ההתקשרות לתקופה של עד 24 חודשים נוספים ממועד תחילת ההתקשרות (סה"כ 36 חודשים), הכל בהתאם למפורט במסמכי המכרז. מובהר שהמזמין יודיע על הארכה לתקופה של 12 חודשים או חלק ממנה, 30 יום לפני תום תקופת המכרז או תום תקופת האופציה, לפי העניין. בנוסף, רשאי המזמין לסיים את ההתקשרות עם הספק הזוכה לפי שיקול דעתו הבלעדי בהודעה מראש של 30 יום.
- 3. התחייבויות והצהרות הספק**
- 3.1 הספק מצהיר ומתחייב כי -
- 1.3.1 אין מניעה לפי כל דין להתקשרותו בהסכם זה.
- 1.3.2 הוא יספק את הנדרש ממנו על פי דרישות המכרז.
- 1.3.3 הוא עומד בכל דרישות הדין הרלוונטיות לאספקת השירותים בהתאם להסכם.
- 1.3.4 בכל מקרה שבו יחולו שינויים בהוראות הדין, באופן המשפיע על ביצוע ההסכם, יפעל הספק באופן יעיל ומהיר לצורך התאמת השירותים לדרישות הדין, והוא יישא בעלויות הכרוכות בשינויים אלו.
- 1.3.5 ברשותו הניסיון, המיומנות, הידע, הכלים, המלאי וכוח האדם הדרושים למילוי חובותיו בהתאם לתנאי ההסכם והמכרז.
- 1.3.6 הספק יימנע מלפעול במטרה לפגוע או לחתור תחת זכויות המזמין על פי הסכם זה.
- 1.3.7 כל מי שיקח חלק במתן השירותים מטעמו במסגרת המכרז הינו מוסמך ומוכשר לתפקידו.
- 1.3.8 הוא ישתף פעולה עם המזמין, מכוח המכרז.
- 1.3.9 הוא ימסור למזמין או למי שימונה מטעמו כל מידע או דיווח שיידרש על ידיהם שלדעתם הם רלוונטיים לאספקת השירותים, במועד ובאופן שייקבע על ידיהם.

4. סודיות והיעדר ניגוד עניינים

4.1. הספק מתחייב כי הוא ומי מטעמו ישמרו את המידע שהתקבל אצלם מכוח ביצוע חובותיהם על פי ההסכם והמכרז בסודיות מוחלטת, במהלך תקופת ההתקשרות ולאחריה, ולא יעשו בו כל שימוש למעט לצורך ביצוע חובותיהם בהתאם למכרז ולהסכם.

4.2. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הספק אחראי לוודא ולהבטיח בכל האמצעים העומדים לרשותו, כי בעלי תפקידים אצל הספק וקבלני משנה שלו אשר במסגרת עבודתם נחשפים למידע של המזמין, ישמרו על המידע אליו הם נחשפו בסודיות מוחלטת ולא יגלו לאף גורם את המידע אליו נחשפו.

4.3. חשיפה או גילוי של מידע כאמור בסעיף זה, בין במעשה ובין במחדל, שלא בהתאם להסכמה מפורשת מראש ובכתב של המזמין, מהווים הפרה של חובת הסודיות של הספק, ועלולים להוות עבירה פלילית בהתאם לחוק הישראלי, ובפרט בהתאם לסעיף 118 לחוק העונשין, התשל"ז-1977, וכן בהתאם לכל חקיקה רלוונטית אחרת בהתאם לסוג המידע שייחשף (לדוגמא: מידע פרטי, מידע הנתון תחת חיסיון לפי החוק הישראלי וכיוצ"ב).

4.4. הספק מתחייב כי אין בביצוע ההסכם כדי ליצור ניגוד עניינים כלשהו, בין במישרין ובין בעקיפין, בינו לבין המזמין.

4.5. בכל מקרה שייווצר חשש שהספק, עובד שלו או גורם אחר מטעמו עלול להימצא, במישרין או בעקיפין, במצב של ניגוד עניינים ביחס לאספקת השירותים למזמינים, יודיע הספק על כך למזמין, ללא כל שיהוי ויפעל באופן מידי להסרת ניגוד העניינים. בנוסף, במקרה כאמור, יודיע המזמין לספק אודות אמצעים נוספים או מיוחדים הנדרשים ממנו לצורך הסרת ניגוד העניינים, והספק יבצע את הנדרש ממנו בהקדם.

4.6. הספק מתחייב להחתים כל אחד מבעלי התפקידים המוזכרים בסעיף 13.3 ובהצעתו, על הצהרת סודיות והיעדר ניגוד עניינים בנוסח המופיע כנספח ג' להסכם זה. ככל שבמהלך תקופת ההתקשרות יחולו שינויים בזהות בעלי התפקידים דלעיל, הספק מתחייב להחתים את בעלי התפקידים החדשים אצלו על ההתחייבות בנספח ג'.

5. שינוי מבנה ארגוני של הספק

5.1. הספק יודיע בכתב למזמין באופן מיידי על כל שינוי משמעותי במבנה העסקי, מקצועי או המשפטי שלו, (למשל רכישה, מיזוג, רה – ארגון, פיצול וכדומה) אשר יש לו השלכה על עמידת הספק בחובותיו לפי הסכם זה. במקרה כאמור, המזמין יהיה רשאי לקבל כל החלטה המתבקשת לדעתו מהשינוי האמור לעיל, לרבות ביטול פרויקטים קיימים, הפסקת ההתקשרות עמו או התניית ההתקשרות בתנאים.

6. קניין רוחני וזכויות יוצרים

6.1. הספק הוא בעל הזכויות הנדרשות לצורך אספקת השירותים והשימוש בהם על-ידי המזמין (להלן: "זכויות הקניין הרוחני"). ככל שהספק אינו בעל מלוא זכויות הקניין הרוחני, הוא מצהיר כי בעלי זכויות הקניין הרוחני נתנו בידיו את כל האישורים, הרשאות השימוש והרישיונות הדרושים לפי כל דין לצורך אספקת השירותים והשימוש בהם על-ידי המזמין, בהתאם לתנאי חוזה זה.

6.2. אין ולא יהיה באספקת השירותים למזמינים ושימוש שיעשו המזמין בשירותים, משום פגיעה בזכויות הקניין הרוחני של צד שלישי כלשהו בהתאם לכל דין. הספק יודיע למזמין בכל מקרה שבמסגרת הליך משפטי נטען כי שימוש שעושים המזמין בשירותים יש בו משום פגיעה בזכויות הקניין הרוחני של צד שלישי כלשהו.

6.3. נודע לספק, כי בשימוש שעושים המזמין בשירותים יש משום פגיעה בזכויות הקניין הרוחני של צד שלישי כלשהו, בניגוד להוראות הדין, הספק יעשה כל מאמץ על מנת להעמיד לרשות המזמין, ללא תוספת עלות, רכיב או שירות, שאין בשימוש בהם לגרום פגיעה בזכויות קניין רוחני, כאשר תכונותיו של הרכיב או השירות החלופיים אינן נופלות מאלה של הרכיב או השירות מפרי הזכות. הספק יודיע למזמינים על סיבת החלפת השירות או הרכיב. בכל מקרה, יחדל הספק מאספקת השירות שיש בו משום פגיעה בזכויות קניין רוחני של צד שלישי כלשהו, ויזכה את המזמין בגין הסכום ששילם עבור השירות שהופסק.

6.4. בנוסף, בכל מקרה שבו יטען צד שלישי במסגרת הליך משפט כלשהו, כי שירות שהעמיד ספק לרשות המזמין מפר זכות קניין רוחני של צד שלישי (להלן: "טענת הפרה"), אזי הספק יישא באחריות הבלעדית להתמודדות עם טענת ההפרה, על חשבונו ובכלל זה ישלם שיפוי מלא למזמינים וכן את כל ההוצאות, הנזקים ושכ"ט עו"ד שבהם יידרש לצורך כך.

6.5. המזמין יודיע לספק על כל תביעה שתוגש ובה הועלתה טענת הפרה. ככל שהספק אינו צד לתביעה אשר במסגרתה הועלתה טענת ההפרה, יפעל המזמין לצרפו כצד להליך, על מנת לאפשר לו להתגונן. במקרה כאמור, רשאי המזמין לדרוש מהספק להיכנס בנעלי המזמין לצורך ניהול ההליך. במקרה שהמזמין יבחר לייצג את עצמו, הוא ימנע מלהודות בטענות התובע, ללא הסכמת הספק מראש ובכתב.

6.6. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הספק ישפה את המזמין, מיד עם דרישתו הראשונה, בגין כל נזק, אובדן, עלות, תשלום או הוצאה, מכל מין וסוג שהם, שנגרמו למזמין בקשר עם טענת ההפרה. חובת השיפוי של הספק כאמור, לא תחול במקרים הבאים:

6.6.1. טענת ההפרה נובעת משימוש שעשה המזמין תוך סתירה מהקבוע בהסכם זה, כאשר הפעולה שיש בה סתירה של ההסכם היא שגרמה בפועל להפרת הזכויות לקניין רוחני.

6.6.2. ככל שיקבע ע"י ערכאה שיפוטית מוסמכת בפסק דין חלוט שלא עוכב ביצועו, כי הפרה הזכויות לקניין רוחני אינה נובעת משימוש שעשה המזמין בשרותי המזמין כשלעצמם, אלא שההפרה הינה תולדה משילוב של אותו שירות עם תוצר או שירות שסופק ע"י גורם חיצוני להסכם זה או שפותח על ידי המזמין בעצמו.

6.7. זכויות הקניין הרוחני בתוצרים שיכין הספק בהתאם לדרישת המזמין מכוח הסכם זה, יהיו בבעלות המזמין ולספק לא תהיה בהם זיקת בעלות כלשהי.

7. יחסים בין הצדדים

מוצהר ומוסכם בזה בין הצדדים כי:

7.1. היחסים ביניהם לפי הסכם זה יוצרים יחסי מזמין ספק ואינם יוצרים יחסי עובד ומעביד.

7.2. המזמין אינו המעסיק של עובדי וקבלני המשנה של הספק.

7.3. הספק בלבד יהיה אחראי לכל תשלום, לשיפוי בגין נזק או פיצויים או כל תשלום אחר המגיע ממנו על פי כל דין לאנשים המועסקים על ידו או הפועלים מטעמו.

7.4. ככל שלמרות האמור לעיל, ערכאה שיפוטית או מנהלית מוסמכת קבעה בפסק דין חלוט שלא עוכב ביצועו כי המזמין נושא באחריות ישירה כלפי הספק, עובדיו או קבלני משנה שלו, הנובעת מהכרה במזמין כמעסיקם, ישפה הספק את המזמין עבור כל תשלום בו הוא חויב וחורג מהתמורה המגיע לו לפי הסכם זה. בכלל זה יישא הספק בתשלומי הוצאות משפט ושכר טרחת עורך דין בהם נשא המזמין.

7.5. במקרה של הגשת תביעה כאמור בסעיף זה נגד המזמין, יודיע המזמין לספק על קיומה של התביעה בהקדם האפשרי לאחר קבלתה, ויאפשר לספק להתגונן. ככל שבכוונת המזמין להתפשר עם התובע, תימסר הודעה על כך לספק מראש.

8. כללי תשלום

8.1. תמורת ביצוע מלוא התחייבויותיו של הספק לפי המכרז והסכם זה, ישלם המזמין לספק את התשלומים להם הוא זכאי בהתאם להצעת המחיר שהוגשה במענה למכרז **ובתנאי לקבלת התשלום מהמשרד להגנת הסביבה מכוח הקול קורא**, לצריכת השירותים בפועל ולכללי המכרז (להלן: "**התמורה**").

8.2. לא ישולם לספק סכום נוסף כלשהו בגין הנדרש ממנו על פי הסכם זה, בכלל זה לא ישולם לספק בגין החזר הוצאות, תשלום עבור קבלני משנה או תשלומים לצדדי ג', רישויים מיוחדים שמחירים אינו כלול במחיר השירות, הכשרת אנשיו (לרבות צד ג') או כל הוצאה אחרת **למעט אם נקבע אחרת באופן מפורט במסמכי המכרז**.

8.3. במקרה בו יהיו שינויים במיסים או בהיטלים החלים על הספק ביחס למחיר השירותים, וככל ששינויים אלו אינם בשיעור מע"מ, לא יהיה בשינויים אלה כדי להשפיע על גובה התמורה, אלא בהתאם ובכפוף לקבלת אישור המזמין מראש ובכתב, ולפי שיקול דעתו הבלעדי.

8.4. כתנאי מוקדם לביצוע תשלומים לספק על פי הסכם זה, הספק יידרש, להגיש דיווחים וחשבונות הנדרשים לצורך אישור חשבוניות שיוגשו על ידו לתשלום. בכלל זה ימציא הספק למזמין, כתנאי לביצוע תשלום, את המסמכים הבאים:

8.4.1. צילום תעודת עוסק מורשה על פי חוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1976 (בסעיף זה – "**החוק**"), בתוקף לאותה שנת כספים.

8.4.2. אישור מפקיד מורשה (כמשמעותו בחוק עסקאות גופים ציבוריים), בתוקף לאותה שנת כספים, כי הוא מנהל או פטור מלנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהלם על פי פקודת מס הכנסה [נוסח חדש] ועל פי החוק.

8.5. המטבע לתשלום הוא שקל חדש.

8.6. הספק הזוכה ירכז את כל ההזמנות המאושרות של המזמין באותו חודש לחשבונית מרכזת אחת שתשלח למזמין אחת לחודש.

8.7. החשבונית תוצא רק בהתאם להזמנות מאושרות החתומות ע"י מורשי החתימה של

המזמין.

8.8. יחד עם זאת, המזמין רשאי לפטור ספק מהגשת חשבונית מרכזת או להורות על הגשת חשבוניות בכל אופן אחר, מראש ובכתב.

8.9. המזמין יבדוק ויאשר את החשבון. ככל שימצא חיוב שלא תואם את השירותים כפי שנדרשו על ידי המזמין ועל מנת שלא לעכב את יתרת התשלום רשאי המזמין לקזז את הסכום שנמצא במחלוקת עד לברור סופי של מהות החיוב. מובהר כי סכום שיתברר כי קוזז שלא כדין יוחזר לספק הזוכה.

8.10. הספק יידרש להגיש דיווחים וחשבוניות באמצעות הכלים שייקבע המזמין לרבות מערכת או דוא"ל.

8.11. כללי התשלום המפורטים לעיל, לרבות מועדי התשלום, יהיו בהתאם לחוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז-2017. **ובהתאם לקבלת השתתפות המשרד להגנת הסביבה בתמיכה מכוח הקול קורא.**

8.12. הוראות הנוגעות להיבטים של רכש שירותים או התחייבויות כספיות המחייבות את המזמין תהיינה תקפות רק אם הן הוזמנו ואושרו בחתימתם של מורשי החתימה מטעם המזמין.

9. אחריות לנזקים

9.1. הספק יישא באחריות בגין אובדן, נזק או הפסד מכל סוג שהוא, שייגרם למזמין, לעובדיו וכל מי מטעמו וכן לכל גוף, אדם או צדדים שלישיים כלשהם, עקב מעשה או מחדל של הספק, עובדיו, שלוחיו, קבלני משנה שלו או כל מי שבא מכוחו או מטעמו, במסגרת ביצוע הסכם זה.

9.2. המזמין, הבאים מכוחו או המועסקים על ידו לא יישאו באחריות ולא יישאו בשום תשלום, הוצאה, אובדן או נזק, בגין אובדן, נזק או הפסד מכל סוג שהוא שייגרם לספק, לבאים מכוחו או למועסקים על ידו. האמור לא יחול ביחס לנזק שנגרם בזדון או ברשלנות חמורה ושהאחריות בגינו מוטלת על המזמין לפי דין.

9.3. לא יהיה בסיומו של הסכם זה כדי לגרוע מאחריות הספק לגבי נזקים שעילת התביעה בגינם נובעת מהסכם זה או מאספקת השירותים על פיו או קשורה אליהם.

9.4. ככל שיחויב המזמין, הספק מתחייב לשלם ולשפות את המזמין באופן מלא, בגין חיוב שעל פי הסכם זה חב בו הספק, בין אם הוא נובע מתביעתו של עובד של הספק, מי מטעמו של הספק (לרבות קבלני משנה), עובד של המזמין, צד שלישי כלשהו, מבטח או מכל מקור אחר.

10. ערבות ביצוע

10.1. הספק הזוכה ימציא ערבות ביצוע, לפקודת המועצה בהתאם לנספח ד' שבמסמכי ההתקשרות, למשך כל תקופת ההתקשרות ועוד שלושה חודשים.

11. ביטוח

- 11.1. מבלי לגרוע מאחריות הספק על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין מתחייב הספק לערוך ולקיים על חשבונו את הביטוחים המפורטים ב**נספח ה'** המצורף כחלק בלתי נפרד מהסכם זה, אצל חברת ביטוח מורשית כדין ובעלת מוניטין, ומתחייב להוסיף את המזמין כמבוטח בביטוחים אלו, לכל משך תקופת מתן השירותים עפ"י הסכם זה.
- 11.2. לפני תחילת מתן השירותים וכתנאי מקדמי לכך מתחייב הספק להמציא לידי המזמין אישור על עריכת הביטוחים המפורטים לעיל בהתאם ל**נספח ה'** להסכם זה, כשהוא חתום על ידי מבטחיו.
- 11.3. בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישור עריכת הביטוח לבין האמור בהסכם זה ולדרישת המזמין, מתחייב הספק לגרום לשינוי האישור על מנת להתאימו להוראות הסכם זה.
- 11.4. היה ולדעת הספק יש צורך בעריכת ביטוחים נוספים ו/או משלימים כלשהם לביטוחים הנ"ל מתחייב הספק לערוך ולקיים את הביטוחים הנ"ל כאשר בכל ביטוח כאמור יכלול סעיף בדבר ויתור על זכות תחלוף כלפי המזמין ו/או הפועלים מטעמו לעניין ביטוחי רכוש ו/או יורחב שם המבוטח לכלול את המזמין ו/או הפועלים מטעמו לעניין ביטוחי חבויות, בכפוף לסעיף אחריות צולבת כאילו נערך הביטוח בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.
- 11.5. ביטוחי הספק יכללו תנאי מפורש לפיהם הינם קודמים לכל ביטוח הנערך על ידי המזמין וכי המבטח מוותר על כל דרישה ו/או תביעה לשיתוף ביטוחי המזמין. כמו כן יכלול בביטוחים תנאי לפיו מתחייב המבטח כי ביטוחי הספק לא יצומצמו, ולא יבוטלו, אלא אם תימסר הודעה כתובה על כך בדואר רשום לידי המזמין, 30 יום מראש.
- 11.6. הספק מצהיר, כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המזמין ו/או מי מטעמו בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי עבורו, או שהיה זכאי לשיפוי עבורו אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסות הנערכות על ידו על פי הסכם זה, והוא פוטר בזאת את המזמין מאחריות לכל נזק כאמור לעיל.
- 11.7. הספק מתחייב לקיים בקפדנות את כל תנאי הביטוחים ולשלם במלואם ובמועד את דמי הביטוח.
- 11.8. לבקשת המזמין יעביר הספק עותק של פוליסות הביטוח המפורטות לעיל. בכל מקרה של אי התאמה בין האמור בפוליסות הביטוח לבין האמור בהסכם זה, מתחייב הספק לגרום לשינוי הביטוחים על מנת להתאימם להוראות הסכם זה.
- 11.9. מוצהר ומוסכם בזאת כי אין בעריכת ביטוחי הספק, בהמצאת אישור הביטוח ו/או בהמצאת העתקי הפוליסות על ידי הספק כדי להטיל אחריות כלשהי על המזמין ו/או להוות אישור בדבר התאמתם למוסכם ו/או כדי לפטור את הספק מאחריותו על פי ההסכם ו/או על פי כל דין.
- 11.10. מותנה ומוסכם בין הצדדים כי עריכת הביטוחים והמצאת האישור לידי המזמין הינם תנאים יסודיים בהסכם זה ואי עריכת הביטוחים ו/או אי המצאת אישורי עריכת הביטוח במועד יחשבו כהפרה יסודית של ההסכם.
- 11.11. הספק מתחייב לגרום לכך כי הוראות סעיף זה יובאו לידיעת מנהליו, עובדיו,

וקבלני המשנה שלו. כן מתחייב הספק לדאוג לכך כי בחוזי ההתקשרות שיערוך עם קבלנים וקבלני משנה בקשר עם ביצוע הסכם זה, יופיעו דרישות ביטוח המתאימות לסוג עיסוקם. במידה ויידרש, הספק מתחייב להמציא למזמין את אישורי הביטוח של קבלני המשנה הפועלים מטעמו בביצוע הסכם זה.

12. המחאת זכויות או חובות על פי הסכם

12.1. חל איסור מוחלט על הספק להמחות או להסב כל זכות או חובה על פי הסכם זה או את ביצוע האמור בו או חלקו לאחרים, ללא אישור מראש ובכתב של המזמין, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי.

12.2. אישור המזמין כאמור יכול להינתן באופן חלקי, או בתנאים שנועדו להבטיח את זכויותיו של המזמין.

12.3. המחאת זכויות או חובות לפי סעיף זה תיעשה בכפוף לחתימה על הסכם "גב אל גב" בין הממחה לנמחה. ההסכם האמור יועבר לידי המזמין טרם וכתנאי לכניסתו לתוקף של המחאת הזכויות או החובות.

12.4. מוצהר ומוסכם בזה כי למזמין הזכות להמחות או להסב כל זכות או חובה על פי הסכם זה ללא צורך בקבלת אישור כלשהו מהספק או מצד ג' כלשהו.

13. הפסקת ההתקשרות

13.1. מבלי לגרוע מכל הוראה אחרת בהסכם או במסמכי המכרז, המזמין יהיה רשאי להודיע לספק בהודעה מוקדמת של 30 יום על הפסקת ההתקשרות מכל סיבה שהיא, ומבלי שהמזמין יהא חייב לפרש ולנמק את החלטתו. במקרה כאמור, יחולו הכללים הבאים:

13.1.1. הופסקה ההתקשרות עם הספק, כולה או מקצתה המזמין רשאי להתקשר בהסכם עם ספק אחר בנושא המכרז.

13.1.2. לא תהיה לספק כל תביעה, דרישה כספית או טענה אחרת כלפי המזמין בקשר עם הפסקת פעולתו כאמור.

13.2. מבלי לפגוע בכלליות האמור בכל מקום בהסכם, המזמין רשאי להפסיק את ההתקשרות עם הספק, בהודעה מוקדמת של 30 יום, בהתרחש כל אחד מהמקרים הבאים:

13.2.1. אם ימונה קדם מפרק, מפרק זמני או קבוע לספק;

13.2.2. אם ימונה כונס נכסים זמני או קבוע לעסקי או לרכוש הספק;

13.2.3. אם יינתן צו הקפאת הליכים לספק;

13.2.4. אם ניתן לספק צו לפתיחת הליכים לפי חוק חדלות פירעון ושיקום כלכלי, התשע"ח 2018, או צו שווה ערך במדינה אחרת;

13.2.5. אם הספק פשט את הרגל, או הסתלק מביצוע ההסכם מכל סיבה אחרת;

על הספק להודיע מיידית למזמין על התרחשות אחד המקרים המפורטים בסעיף זה.

13.3. בכל מקרה בו הופסקה או בוטלה ההתקשרות עם הספק, ישלם המזמין לספק את

התמורה בעד השירותים שנרכשו וסופקו על ידי הספק בפועל בהתאם להוראות ההסכם, עד למועד הפסקת ההתקשרות.

14. הפרת ההסכם

14.1. הפרה יסודית של ההסכם - אלה יחשבו כהפרה יסודית של ההסכם (להלן: "**הפרה יסודית**"):

14.1.1. הפרת הסעיפים המפורטים בהסכם זה תחת הכותרות הבאות: התחייבויות והצהרות הספק; שירותים חיוניים ומצב חירום; סודיות והיעדר ניגוד עניינים; קניין רוחני וזכויות יוצרים; אחריות לנזקים; המחאת זכויות או חובות על פי ההסכם; ערבות ביצוע וביטוח.

14.1.2. חריגות משמעותיות מתנאי השירותים המבוקשים במכרז.

14.1.3. הפעלת קבלן משנה בניגוד להוראות המכרז וההסכם.

14.1.4. שינוי מחירים ביחס למפורט במכרז ובהצעה שהגיש הספק.

14.1.5. אם הספק הפסיק לנהל את עסקיו לתקופה רצופה העולה על 30 יום.

14.1.6. אם הספק הסתלק מביצוע ההסכם.

14.1.7. הפר הספק את ההסכם הפרה יסודית יפעל המזמין בהתאם למפורט להלן:

14.1.8. המזמין יאפשר לספק לתקן את הפגם, וזאת תוך 10 ימי עבודה מעת קבלת ההודעה בכתב מאת המזמין, או תוך פרק זמן ארוך יותר שיקבע המזמין בהתאם לנסיבות העניין. בכל מקרה בו ההפרה לא תוקנה בפרק הזמן שהוגדר לצורך כך, המזמין יהיה רשאי להודיע לספק בהודעה מוקדמת של 21 יום על הפסקת ההתקשרות.

14.1.9. במידה וכתוצאה מההפרה היסודית צפוי המזמין להיפגע באופן מידתי, רשאי המזמין, לפי שיקול דעתו, להפסיק מידית את ההתקשרות עם הספק או כל חלק ממנה ללא הודעה מוקדמת, וזאת מבלי לגרוע מזכות המזמין לחלט את ערבות הביצוע, וכל סעד או פיצוי אחר כאמור במכרז, בהסכם או על פי כל דין.

14.2. הפרת הסכם שאינה יסודית –

14.2.1. ביטול ההסכם עקב הפרה או הפרה צפויה

14.2.1.1. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, בכל מקרה של אי עמידה של הספק בהתחייבויותיו על פי המכרז וההסכם, מכל סיבה שהיא, יתאפשר לספק לתקן את ההפרה תוך 15 ימי עבודה מקבלת הודעה בכתב מאת המזמין, או תוך פרק זמן ארוך יותר שיקבע המזמין לבטל בהתאם לנסיבות העניין.

14.2.1.2. בכל מקרה בו ההפרה לא תוקנה בפרק הזמן שהוגדר לצורך כך, המזמין יהיה רשאי להודיע לספק בהודעה מוקדמת של 21 יום על הפסקת ההתקשרות בגין הפרת ההסכם לפי שיקול דעתו.

14.2.1.3. נוכח הספק לדעת כי קיימת אפשרות מסתברת כי לא יוכל לעמוד בהתחייבויותיו כולן או מקצתן מכל סיבה שהיא, (בסעיף זה: "הפרה

צפויה"), או כי לא יוכל לעמוד במועדי ובתנאי השירות, יודיע על כך מיד בעל פה ובדואר אלקטרוני למזמין.

14.2.1.4. בכל מקרה של הפרה צפויה של ההסכם, יביא הספק לאישור המזמין כיצד בכוונתו לעמוד בחובותיו לפי הסכם זה באופן המיטבי בנסיבות העניין. פעל הספק בהתאם לאופן שאושר על ידי המזמין לא יופעלו כנגדו הסעדים הקבועים בהסכם זה בגין הפרת ההסכם.

14.2.2. שימוע טרם ביטול ההסכם בגין הפרה

14.2.2.1. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, בכל מקרה בו בכוונת המזמין להורות על ביטול ההסכם מכל אחת מעילות הביטול אשר פורטו לעיל, למעט ביטול מידי כתוצאה מהפרה יסודית וחשש לפגיעה מיידית, יערוך המזמין לספק שימוע, אשר יערך בכתב או בע"פ, בהתאם להחלטת המזמין, במסגרתו יוכל הספק להציג את טענותיו.

14.3. בכל מקרה של הפרת ההסכם יעמדו לרשות המזמין כל אחד מהסעדים הבאים, ביחד ולחוד:

14.3.1. פיצויים מוסכמים –

14.3.1.1. בהתאם למפורט במסמכי המכרז.

14.3.1.2. מימוש פיצויים מוסכמים על ידי המזמין יכול להיעשות בכל דרך שהיא ובכלל זה בדרך של קיזוז מחשבונית (בחתימה ואישור של מורשה חתימה מטעם המזמין). בנוסף, המזמין יוכל לקזז פיצויים מוסכמים מהערבות של הספק הזוכה.

14.3.2. קיזוז ועכבון –

14.3.2.1. למזמין תהיה זכות לקזז מסכומים שהם חייבים לספק על פי ההסכם, כנגד כל חוב שהספק חייב לאחד מהם לפי הסכם זה, בין קצוב ובין שאינו קצוב, לרבות בין הזמנות. כן יהיה המזמין רשאי לעכב תחת ידו כל סכום שהוא חייב לספק, עד לתשלום כל חוב שיש לספק כלפי אחד מהם.

14.3.2.2. לספק לא תהא כל זכות קיזוז או עכבון כלפי המזמין בגין כל סכום שלטענתו אחת מהן חייבת לו.

14.3.3. רכש מספק חלופי –

14.3.3.1. מבלי לגרוע מהאמור בכל מקום אחר בהסכם ובמכרז, במידה וכתוצאה מהפרת ההסכם שירות הנדרש למזמין אינו ניתן לרכישה, ירכוש אותו המזמין מספק חלופי, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי, אף אם לא הופסקה ההתקשרות. לאחר תיקון ההפרה ולאחר שהמזמין קבע כי ניתן לשוב לרכוש את השירות מהספק, המזמין לא ירכוש שירותים נוספים מהספק החלופי, למעט הרחבות ותוספות לשירותים שנרכשו ממנו בתקופת ההפרה.

14.3.3.2. לספק תינתן הודעה בכתב 7 ימים מראש, לפחות, בטרם יפעיל המזמין את

הסעדים העומדים לרשותו לפי סעיף זה.

15. תרופות מצטברות

15.1. התרופות, לרבות זכות הקיזוז והחילוט, פיצויים מוסכמים, וכל הפעולות שהורשה המזמין בהסכם זה לעשות בתגובה להפרת ההסכם בידי הספק, הן מצטברות, ואין בכל הוראה בהסכם זה כדי לשלול את זכותו של המזמין לכל סעד או תרופה בהתאם להסכם זה או לפי כל דין.

15.2. ויתר המזמין על זכויותיו עקב הפרת הוראה מהוראות הסכם זה על ידי הספק, לא ייראה הוויתור כוויתור על כל הפרה אחרת של אותה הוראה או הוראה אחרת.

16. שינויים בהסכם

כל שינוי בהסכם יעשה בהסכמת הצדדים ובאמצעות חתימה על תוספת להסכם זה. בתוספת יפורטו השינויים מההסדרים הקבועים בהסכם זה.

17. כתובות הצדדים והודעות

17.1. כל הודעה על פי הסכם זה תימסר באמצעות כתובת הדואר האלקטרוני שהגדירו הצדדים, אלא אם הסכימו הצדדים בכתב אחרת. הודעה בדואר אלקטרוני כאמור תחשב שנתקבלה לאחר יום עבודה אחד מיום שליחתו.

17.2. במקרה של משלוח דואר על פי הסכם זה יהיה לכתובת הבאות:

17.3. כתובת המזמין: יפיע, רחוב מס' 302;

17.4. כתובת הספק: _____;

17.5. קבלה הנושאת חותמת רשות הדואר תשמש ראיה לתאריך המסירה.

18. הדין החל ומקום שיפוט ייחודי

הצדדים מסכימים כי סמכות השיפוט בכל הקשור לנושאים והעניינים הנובעים או הקשורים בהסכם או לאספקת השירותים נשוא ההסכם, או בכל תביעה הנובעת או הקשורה להתקשרות או ניהולה זה תהא אך ורק לבתי המשפט המוסמכים במחוז נצרת ויחול עליהם החוק הישראלי.

19. שונות

19.1. כל שינוי בהוראות הסכם זה ייעשה בהסכמת שני הצדדים, מראש ובכתב.

19.2. הסכם זה ממצה את כל אשר הוסכם בין הצדדים, ולא יהיה תוקף לכל הסכם או הסדר שנערכו עובר לחתימתו של הסכם זה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הספק

המועצה

נספח א' להסכם ההתקשרות – מסמכי המכרז

הושאר ריק ביודעין.

נספח ב' להסכם ההתקשרות – הצעת הספק

הושאר ריק ביודעין.

נספח ג' להסכם ההתקשרות – הסכם סודיות

לכבוד

מועצה מקומית יפיע,

אני, _____, ת.ז. _____, אשר תפקידי אצל הספק הינו _____, נותן התחייבות זו בקשר להתקשרות על ידי _____, [למלא שם הספק] (להלן - "הספק") מכרז פומבי מס' 15/2026 להכנת תוכנית אסטרטגית עירונית להצללה ולקירור באמצעות עצים עבור מועצה מקומית יפיע (להלן - "המכרז").

1. בהתחייבות זו תהיה למונחים הבאים המשמעות המופיעה לצידם:

"מידע" - כל מידע (Information), ידע (Know-How), ידיעה, מסמך, תכתובת, תוכנית, נתון, מודל, חוות דעת, מסקנה וכל דבר אחר כיוצא'ב הקשור באספקת השירותים בין בכתב ובין בע"פ ו/או בכל צורה או דרך של שימור ידיעות בצורה חשמלית ו/או אלקטרונית ו/או אופטית ו/או מגנטית ו/או אחרת.

"סודות מקצועיים" - כל מידע אשר יגיע לידי בקשר לאספקת השירותים, בין אם נתקבל במהלך מתן השירותים או לאחר מכן.

2. הנני מתחייב לשמור את המידע והסודות המקצועיים שיגיעו אלי עקב ההסכם, בסודיות מוחלטת ולעשות בהם שימוש אך ורק לצורך מילוי חובותיי על פי ההסכם.

3. מבלי לפגוע בכלליות האמור, הנני מתחייב לא לפרסם, להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם את המידע והסודות המקצועיים שהגיעו אלי עקב ההסכם, למעט מידע שהוא בנחלת הכלל או מידע שיש למסור על פי כל דין.

4. נכון למועד החתימה על תצהיר זה, לא מתקיים כל ניגוד עניינים בין כל פעילות אחרת או התחייבות אחרת שלי לבין התחייבויות הספק על פי הסכם זה.

5. אמנע מכל פעולה שיש בה כדי ליצור ניגוד עניינים בין מילוי תפקידי על פי ההסכם לבין מילוי תפקיד או התחייבות אחרת, במישרין או בעקיפין.

6. אני מתחייב להודיע למזמין על כל חשש לקיום ניגוד עניינים בין התחייבויותיי על פי ההסכם לבין פעילות אחרת שלי.

שם: _____ חתימה: _____ תאריך: _____

נספח ד' להסכם ההתקשרות – ערבות ביצוע

לכבוד
מועצה מקומית יפיע

הנדון: ערבות בנקאית

7. לפי בקשת _____ ח.פ. / ת.ז. _____ כתובת: _____ (להלן: "הנערב") אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של 20,000 ₪ (במילים: עשרים אלף ₪), (להלן - "סכום הקרן") בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת סכום הקרן למדד כמפורט להלן (להלן - "הפרשי הצמדה") שתדרשו מאת הנערב בקשר לזכייה במכרז פומבי מס' 15/2026 להכנת תוכנית אסטרטגית עירונית להצללה ולקירור באמצעות עצים עבור מועצה מקומית יפיע, ולהבטחת מילוי מלא ושלים של כל תנאי ההסכם ע"י הנערב.
8. סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן, כפי שהוא מתפרסם בכל חודש על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: המדד) בתנאי ההצמדה שלהלן:
- ג. "המדד היסודי": לעניין ערבות זו יהא מדד חודש מאי 26 שהתפרסם בתאריך 15.06.2026.
- ד. "המדד החדש": לעניין ערבות זו יהא המדד האחרון שפורסם קודם לקבלת דרישתכם ע"פי ערבות זו.
- הפרשי הצמדה יחושבו כדלקמן: אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי יהיו הפרשי הצמדה בסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום החילוט מחולק במדד היסודי.
- אם המדד החדש יהיה נמוך ממדד היסודי נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות ללא כל הפרשי הצמדה.
9. סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, ישולם על ידינו תוך 7 ימים מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב, חתומה על ידי ראש המועצה ו/או גזבר המועצה, וזאת ללא כל תנאי ובלי להטיל עליכם כל חובה להוכיח או לנמק את דרישתכם ו/או זכאותכם מבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת הנערב.
10. התשלום כאמור בסעיף 3 לעיל, יעשה על ידינו דרך העברה בנקאית לחשבון המועצה עפ"י הפרטים שיימסרו על ידכם בדרישתכם או באמצעות המחאה עשויה על ידינו לפקודתכם עפ"י שיקול דעתכם הבלעדי.
11. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום 01.12.2027 ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת, אלא אם כן, תדרשו את הארכת תוקף הערבות. כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב עד לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.
12. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,
בנק _____

נספח ה' – אישור קיום ביטוחים

אישור קיום ביטוחים		תאריך הנפקת האישור :
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.		
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח/המועמד לביטוח
שם : מועצה מקומית יפיע	שם : חברות אם ו/או חברות בנות ו/או חברות אחיות ו/או חברות קשורות, ו/או את משתתפי הפעילות, מזמין הפעילות מטעם מבקש האישור ו/או בעלי הרכוש ו/או הקרקע ו/או המשכיר ו/או השוכר בה מתקיימת הפעילות	שם : _____
ת.ז. / ח.פ. : : 5002049 95	ת.ז. / ח.פ. : _____	ת.ז. / ח.פ. : _____
מען : _____	מען : _____ תיאור הקשר למבקש האישור הראשי : חברת אם ו/או חברת בת ו/או חברת אחות ו/או חברה קשורה ו/או חברה שלובה ו/או חלק מקבוצה.	מען : _____
מעמד מבקש האישור		
☐ משכיר ☐ שוכר ☐ זכיון ☐ קבלני משנה ☒ מזמין שירותים ☐ מזמין מוצרים ☒ אחר : בעלי הרכוש ו/או הקרקע ו/או המשכיר ו/או השוכר בה מתקיימת הפעילות ☐ נדל"ן ☒ שירותים ☐ אספקת מוצרים ☒ אחר : _____ העיסוק המבוטח : _____ הכנת תוכנית אסטרטגית עירונית להצלחה ולקירור באמצעות עצים		

כיסויים								
סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	ת. תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	ת. סיום (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח		מטבע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים
					למקרה	לתקופה		
צד ג'		ביט			8,000,000	8,000,000	₪	302 - אחריות צולבת 304 - הרחב שיפוי 307 - קבלנים וקבלני משנה 309 - ויתור על תחלופה לטובת מבקש האישור 315 - כיסוי לתביעות המל"ל 321 - מבוטח נוסף בגין מעשי ו/או מחדלי מבקש האישור 322 - מבקש האישור מוגדר כצד ג' 328 - ראשוניות 336 - ביטול חריג אחריות מקצועית במסגרת ביטוח צד ג' (גוף ורכוש) 337 - ביטול חריג חבות מוצר במסגרת

ביטוח צד ג' (גוף ורכוש)								
309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 319 - מבוטח נוסף - היה וייחשב כמעבידם של מי מעובדי המבוטח 328 - ראשוניות 344 - עבודות בגובה 350 - חבות כלפי קבלנים וקבלני משנה	נ	20,000,000	20,000,000			ביט		אחריות מעבידים
301 - שחזור מסמכים 302 - אחריות צולבת 303 - דיבה, השמצה והוצאת לשון הרע 304 - הרחב שיפוי 309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 321 - מבוטח נוסף בגין מעשי ו/או מחדלי מבקש האישור 325 - מרמה ואי יושר 326 - פגיעה בפרטיות 328 - ראשוניות 332 - תקופת הגילוי (12 חודשים)	נ	4,000,000	4,000,000		ת. רטרו			אחריות מקצועית
302 - אחריות צולבת 304 - הרחב שיפוי 309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 328 - ראשוניות 332 - תקופת גילוי (12 חודשים) 347 - הרחבת שם המבוטח בביטוח חבות המוצר	נ	2,000,000	2,000,000		ת. רטרו	ביט		חבות המוצר

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה)

040- מהנדס, אדריכל, הנדסאי, שירותי משרד

ביטול/שינוי הפוליסה

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח: