

29.08.2024

פרוטוקול ישיבת מועצה שלא מן המניין מספר 9

מיום 29.08.2024, שעה 18:15

השתתפו:

1.	מאהר ח'ליליה	ראש המועצה
2.	אחמד נעראני	חבר מועצה
3.	ג'ואן מסעד	חבר מועצה
4.	עזמי עלי סאלח	חבר מועצה
5.	מוחמד סרחאן	חבר מועצה
6.	וליד גזאלין	חבר מועצה
7.	בורהאן ח'טיב	חבר מועצה
8.	חוסיין ח'טיב	חבר מועצה
9.	חאתם ח'טיב	חבר מועצה
10.	זימא מרג'יה	חברת מועצה
11.	בהאא לואבנה	חבר מועצה
12.	אחמד ג'מאמה	חבר מועצה
13.	פארוק בשאראת	חבר מועצה

משתתפים נוספים:

1.	סמי מרג'יה – גזבר המועצה באמצעות
2.	מאמון אחמד – עוזר גזבר המועצה המקומית יפיע
3.	אמין מרג'יה- יועץ משפטי למועצה המקומית יפיע
4.	מחמוד עלי סאלח – מנהל מחלקת חינוך
5.	ג'ואד מג'אמסה – מהנדס המועצה המקומית יפיע
6.	שאדי עכריה - עוזר ראש המועצה ועורך הפרוטוקול

על סדר היום:

1. אישור תקציב המועצה המקומית לשנת 2024.

מאהר ח'ליליה: שלום לכולם. אנחנו נדון היום באישור תקציב המועצה המקומית לשנת 2024, אולם לפני זה אני רוצה לאחל שנת לימודים מוצלחת למורים, לתלמידים ולהורים ביפיע. במה שנוגע לתקציב, חושב לציין שהתקציב הוצג לכם לפני כשלושה שבועות כדי שתעינו ותבחנו אותו. התקציב הרגיל של הרשות עומד על סך 154,851,000 ש"ח. היום אנו נאלצים להתמודד עם קיצוצים כספיים משמעותיים מצד משרדי הממשלה. אני מבקש מגזבר המועצה מר סאמי מרג'יה להציג בפני חברי המועצה את תקציב המועצה לשנת 2024.



סאמי מרג'יה: כמו שכולם יודעים, התקציב בנוי מהכנסות והוצאות. אנחנו צריכים להגיש תקציב שאין בו גירעון ואנחנו עשינו את מירב מאמצנו לעשות תקציב מאוזן. בדומה לדבריו של ראש המועצה, אנחנו מתמודדים היום עם הרבה קיצוצים מצד משרד הממשלה בכספים המגיעים לנו, כמו כן באיחורים בהעברת הכספים אלינו.

הערה: הגזבר הציג דפים בפני חברה המועצה אשר יסומנו כמסמך א' ויהוו חלק בלתי נפרד מהפרוטוקול.

חאתם ח'טיב: אנחנו שלחנו מייל ובקשנו לקבל את דו"ח הרבעון הראשון ודו"ח הרבעון השני של השנה כדי לראות את עצמנו איפה אנחנו עומדים, כמו גם את דו"ח הרבעון האחרון של השנה החולפת, אולם לא זכינו לקבל שום התייחסות מצד המועצה.

סאמי מרג'יה: יהיו מוכנים ביום שני. אין קשר בין הדוחות לבין ההצבעה על תקציב המועצה היום.

פארוק בשאראת: אין לרשום בהכנסות את "מענקים אחרים ממשרד הפנים" על סך 6,200,000 ₪, מאחר שתוכנית 550 בוטלה על ידי הממשלה ויש הוראה ברורה מצד משרד הפנים שלא לרשום זאת בהכנסות אלא בהכנסות מותנות, מדובר בהכנסות שלא ברור אם נקבל אותן, ולכן לא צריך להכניס להכנסות, הסכום הזה יביא לגירעון.

סאמי מרג'יה: משרד הפנים אמרו לנו בסוף לרשום זאת בהכנסות.

פארוק בשאראת: הסכום של הארנונה הכללית, 17,000,000 ₪ הינו סכום לא ריאלי ורחוק מאוד מהמציאות. בנוגע להכנסות מתקבולים אחרים על סך 4,590,000 ₪ בהסבר רשום הכנסות ממכירת נכסים, האם היו מכירת נכסים בשנת 2023.

סאמי מרג'יה: כן היו וסכום זה כולל את ההלוואה שאנחנו אמורים לקבל על סך 3,600,000 ₪.

עזמי עלי סאלח: ראשית, תודה לך סאמי מרג'יה על העבודה על הכנת התקציב. אני אתחיל עם עניין המנכ"ל שלא הוזכר הן בשנת 2023 והן בשנת 2024.

סאמי מרג'יה: עדיין אין לנו מנכ"ל, אנחנו נעדיך את התקציב ברגע שיהיה מנכ"ל.

עזמי עלי סאלח: כמו כן, אין שום התייחסות בתקציב לקבלנים שהמועצה חיבת להם כסף, הם מתלוננים על כך שלא קבלו את הכספים המגיעים להם. בנוסף, מהבירור שלי, העמותות לא קבלו את הכספים המגיעים להם כנדרש.

סאמי מרג'יה: אנחנו צריכים לעשות בהקדם את וועדת התמיכות.

עזמי עלי סאלח: בתקציב רשום יועץ תקשורת, מי זה?

סאמי מרג'יה: מר יוסף עסלייה.

עזמי עלי סאלח: במה שנוגע לתקציב הסטאג'רים, גם כאשר אני הייתי בהנהלת המועצה, התנגדתי שיהיה סטאג'רים מחוץ ליפיע, בכל זאת התקבלו יותר מ-20, למרות שהסכומים האלה הם חלק מהתקציב השוטף של יפיע, זה עולה המון כסף.



חאתם ח'טיב: הסטגיאר של יפיע מחפש מקום אחר לעשות בו ואנחנו מביאים סטאגירים מחוץ ליישוב.

עזמי עלי סאלח: במה שנוגע לסעיף ההסעות, אני מבקש מההנהלה לבדוק זאת לעומק ולסדר את העניין. במה שנוגע למלגות של הסטודנטים, כאן רשום 1,300,000 ₪, בשנה שעברה עשינו שתי ישיבות. הישיבה הראשונה נכשלה ובישיבה השנייה החלטנו לחלק מלגות לסטודנטים, לצערי הרב אף סטודנט לא קיבל שקל אחד.

סאמי מרג'יה: יש בערך כ- 250 סטודנט שקיבלו מלגה על סך 10,000 ₪.

מאהר ח'ליליה: מלגות זה לא רק הסכום של ה- 1500 ₪, זה גם פרי"ח, הזדמנות שנייה, מפעל הפיס.

עזמי עלי סאלח: זה לא 250 סטודנט אשר קבלו את הסכום של ה- 10,000 ₪. חשוב להדגיש שהייתה וועדה המורכבת משבעה חברים ואשר חתמו על חלוקת מלגות לסטודנטים, אולם המלגות לא הועברו.

סאמי מרג'יה: הוועדה לא הושלמה.

עזמי עלי סאלח: הוועדה הושלמה והתקבלה החלטה ויש פרוטוקול בזה. הגירעון הוא לא רק 5,652,000 ₪, אם תתייחס למלוות ולסכומים שעדיין לא קיבלנו אותן, הגירעון יהיה לפי דעתי יותר מ- 20,000,000 ₪.

חאתם ח'טיב: 1,149,100 ₪ זה סכום ההוצאות המשפטיות, למה סכום זה כל כך גבוה. סכום זה כדי שתתבע את מונדר ח'טיב שהוא ישלם מהכיס שלו, ואתה תשלם מהכיס של המועצה. לך תסתכל על השנים 2016, 2017, 2018 כמה היו תביעות משפטיות.

סאמי מרג'יה: סעיף ההוצאות המשפטיות כולל את כל ההוצאות המשפטיות לרבות השכר של היועץ המשפטי.

פארוק בשאראת: הדרך לכסות את ההוצאות באמצעות הלוואות איננה אסטרטגיית עבודה ואיננה תוכנית עבודה. תוכנית העבודה היא שהמועצה תגייס תקציב ותאתר מקורות הכנסה עצמאיות, תוכנית הבראה. כמה הגירעון היום, כמה יש לנו גבייה עד 30.6.2024, כמה יש לנו הלוואות, אתם לא נותנים לנו תשובות. אתם אומרים תבואו ביום שני ותקבלו את הדוחות, אז את כל ההצבעה היום על התקציב צריך לדחות ליום אחר.

חאתם ח'טיב: אם הגירעון הוא מעל 15% מהתקציב כנראה שיש משהו לא תקין.

ג'ואד מג'אמסה: אני רוצה לציין שבתקופה האחרונה עבדנו על הכנת כל בתי הספר והגנים ביפיע כנדרש לקראת תחילת שנת הלימודים הבאה. אני מצגי את התקציב הבלתי רגיל. מצורף לפרוטוקול המצגת שהוא הציג והמסומנת כנספח ב' שתהווה חלק בלתי נפרד מהפרוטוקול.

מאהר ח'ליליה: לאחר דיון במליאת המועצה והצגת הצעת התקציב לשנת 2024, על ידי גזבר המועצה מר סאמי מרג'יה ועוזרו מר מאמון אחמד ומהנדס המועצה מר ג'ואד מג'אמסה, אני מעלה את הצעת התקציב לשנת 2024 להצבעה.



פארוק בשאראת: אני מציע לדחות את ההצבעה על התקציב עד לקבלת כל המסמכים שבקשנו אשר אמורים לתת לנו אינדיקציות ונתונים על התקציב עצמו.

מאהר ח'ליליה: אנחנו קבלנו אורכה להעברת התקציב והיא כמעט הסתיימה בגלל מצבו הבריאותי של גזבר המועצה מר סאמי מרג'יה, ולכן אנחנו צריכים להביא להצבעה היום.

פארוק בשאראת: תקציב שאינו לטובת היישוב ותקציב שיש בו הרבה טעויות והמחייב בחינה לעומק יותר, ותקציב שיהיה בו גירעון לפחות של 10 מיליון ₪. אנחנו צריכים לעבוד על הכנת תוכנית הבראה ותקציב המוצע רחוק מאוד מלהיות תוכנית הבראה, להפך זה מסובך את היישוב יותר.

סאמי מרג'יה: יש דברים בתקציב שאין לנו יכולת לשנות אותם, כגון שכר.

החלטה

הוחלט ברוב קולות 8 בעד, ו- 5 מתנגדים (פארוק בשאראת, דימא מרג'יה, חאתם ח'טיב, אחמד ג'מאמעה ועזמי עלי סאלח), לאשר את תקציב המועצה לשנת 2024.

הישיבה ננעלה היום 29 לחודש 08 שנה 2024 בשעה 19:45

חתימות:

מאהר ח'ליליה: - ראש המועצה

א

טבלה 1 - הצעת התקציב הרגיל של הרשות

צד ההכנסות (באלפי ₪)

הצעת תקציב 2024	ביצוע 2023	הצעת תקציב 2023	ביצוע שנת 2022 (מחירים שוטפים)	הסעיף התקציבי	
17,000	13,138	16,500	15,730	ארנונה כללית	1
20	17	30	20	מפעל המים	2
3,163	2,312	2,093	1,403	עצמיות חינוך	3
40	13	55	35	עצמיות רווחה	4
4,954	4,104	4,711	4,356	עצמיות אחר	5
25,177	19,584	23,389	21,544	סה"כ הכנסות עצמיות	
73,254	69,645	65,487	61,542	תקבולים ממשד החינוך	6
12,978	11,507	12,808	10,994	תקבולים ממשד הרווחה	7
3,860	2,242	3,010	2,452	תקבולים ממשלתיים אחרים	8
18,792	18,792	19,630	18,030	מענק כללי לאיזון	9
6,200	4,359	4,650	4,918	מענקים אחרים ממשד הפנים	10
				מענק קורונה	11
115,084	106,545	105,585	97,936	סה"כ תקבולי ממשלה	
4,590	3,833	436	424	תקבולים אחרים	12
				הכנסות ח"פ ובגין שנים קודמות	13
144,851	129,962	129,410	119,480	סה"כ הכנסות לפני הנחות בארנונה ובכיסוי גרעון נצבר	
10,000	4,331	10,000	8,494	הנחות בארנונה	14
				הכנסה לכיסוי גרעון	15
154,851	134,293	139,410	128,398	סה"כ הכנסות ללא מותנה	
				הכנסה מותנה	16
154,851	134,293	139,410	128,398	סה"כ הכנסות כולל מותנה	



10

צד ההוצאות (באלפי ₪)

מסגרת התקציב לשנת 2024	ביצוע שנת 2023 (מחירים שוטפים)	מסגרת התקציב לשנת 2023	ביצוע שנת 2022 (מחירים שוטפים)	הסעיף התקציבי	
19,305	18,479	19,787	19,577	שכר כללי	1
21,249	19,781	19,122	21,630	פעולות כלליות	2
400				מפעל המים	3
40,954	38,260	38,909	41,207	סה"כ הוצאות כלליות	
49,131	47,250	43,950	40,312	שכר עובדי חינוך	4
34,678	33,007	29,554	30,915	פעולות חינוך	5
83,809	80,257	73,504	71,227	סה"כ חינוך	
5,520	5,162	5,500	4,969	שכר עובדי רווחה	6
10,905	9,804	9,632	9,493	פעולות רווחה	7
16,425	14,966	15,132	14,462	סה"כ רווחה	
				פירעון מלוות מים וביוב	8
3323	1890	1621	1468	פירעון מלוות אחר	9
3323	1890	1621	1468	סה"כ פירעון מלוות	
340	241	244	1138	הוצאות מימון	10
300		250		הוצאות בגין בחירות	11
			12	הוצאות ח"פ ובגין שנים קודמות	12
144,851	135,614	129,410	129,514	סה"כ הוצאות לפני הנחות בארנונה וכיסוי גרעון נצבר	
10000	4,331	10,000	8,494	הנחות בארנונה	13
				הוצאה לכיסוי גרעון נצבר	14
154,851	139,945	139,410	138,008	סה"כ הוצאות ללא מותנה	
				הוצאות מותנה	15
154,851	139,945	139,410	138,008	סה"כ הוצאות כולל מותנה	
0	5,652	0	9,610	עודף (גרעון)	



נספח 17

הצעת התקציב הבלתי רגיל

פרויקטים לביצוע 2024-2029

מפה כללית לכפר יפיע



פרויקט מס' 3

מערכת כבישים שכי' אלגבל ליד בית ספר יסודי א'

שיקום, ניקוז, מדרכות ואספלט.

עלות הביצוע = 1,000,000 ₪

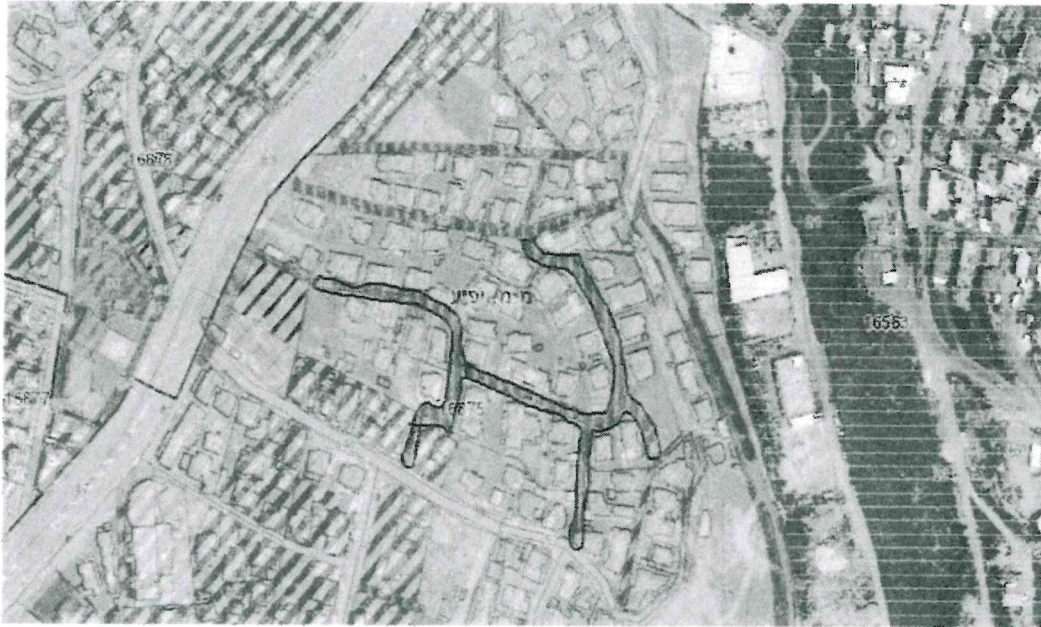


פרויקט מס' 5

טבעת כבישים שכל' מנזל אלנזר

ניקוז, קרצוף וריבוד

עלות הביצוע = 500,000 ₪



כביש מס' 6

כביש מהווה חיבור

ראשי בין שכונה, ראס אסמאעיל"לשכונה הדרומית

אורך: כ 600 מ'

רוחב: מ'

תיאור העבודה: סלילת עורק תחבורתי חדש

עלות ביצוע משוערת = 13 מל"ח



פרויקט מסי 7

פריצה וסלילה לכביש מחבר שכונות - מנזל אלנור- אלמראח.

הכביש מחבר שתי השכונות ליד בית ספר תיכון ב' אלמראח.

תכנון, פריצה, ניקוז, קירות, תאורה, מדרכות ואספלט.

עלות הביצוע = 3,000,000 ₪



פרויקט מס' 8

המשך כביש מס' 410 שכי' ממזל אלנור

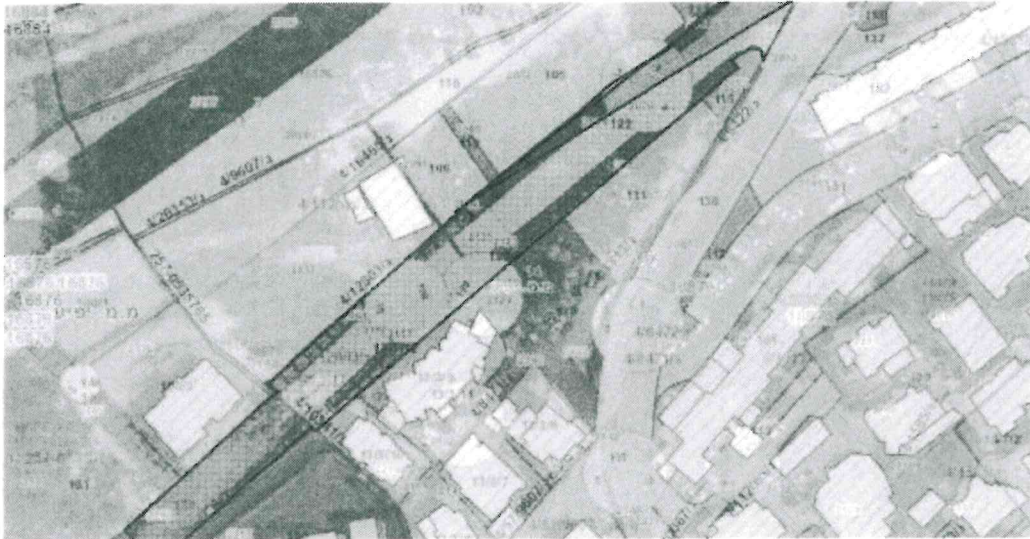
פריצה, קירות תומכים, קירות ניקיון, ניקוז, תאורה, מדרכות ואספלט

עלות הביצוע = 3,000,000 ₪



פרויקט מס' 9

פריצה וסלילה כביש שני פנורמה ליד בית ספר חינוך מיוחד אבדאע
פריצה, קירות תומכים עם עיגון, ניקוז, מילוי ומצעים, תאורה, מדרכות ואספלט
עלות הביצוע = 4,000,000 ₪



פרויקט מס' 10

פריצה, ושיקום כביש שכי לקלום בין המסגד אל השכונה החדשה.
פריצה, קירות תומכים, ניקוז, תאורה, מילוי ומצעים, מדרכות ואספלט.

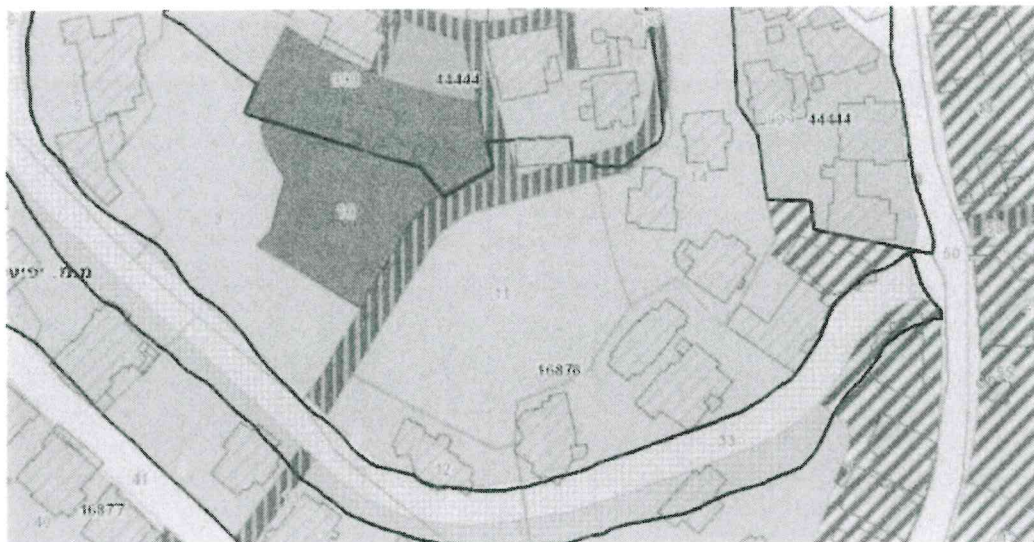
עלות הביצוע = 1,800.000 ₪



פרויקט מס' 11

פריצה וסלילת כביש מס' 303 שכ' מאר יעקוב - עד משפ' עודה (קאטעלו)

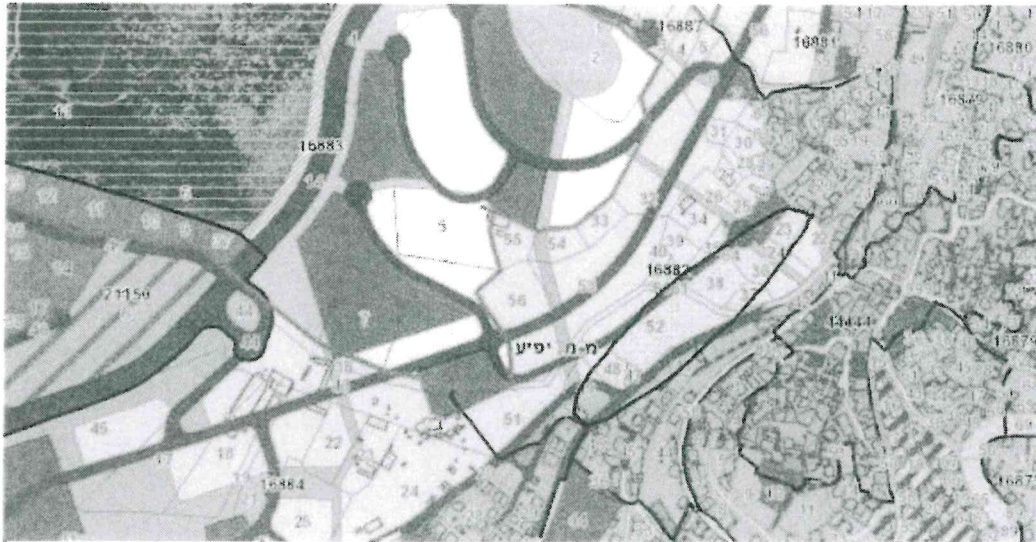
עלות הביצוע = 10,000.000 ₪

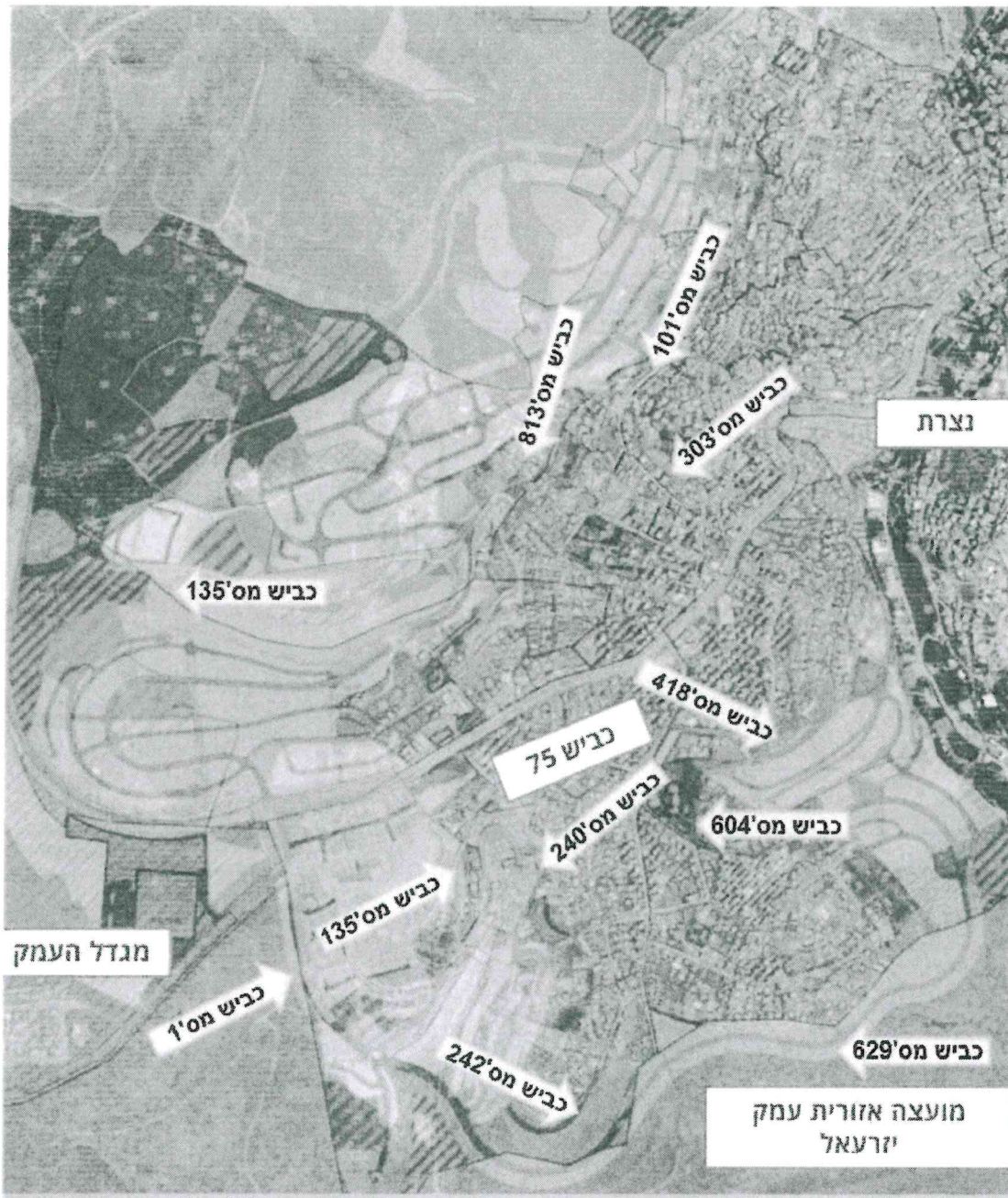


פרויקט מס' 12

עבודות פיתוח וניקוז קו ראשי שכי לקלום עד שכי המעיין

עלות הביצוע = 3,000.000 ₪





כביש מס' 13

כביש מהווה חיבור ראשי בין השכונה הדרומית וכביש מס' 75

אורך: כ 600 מ'

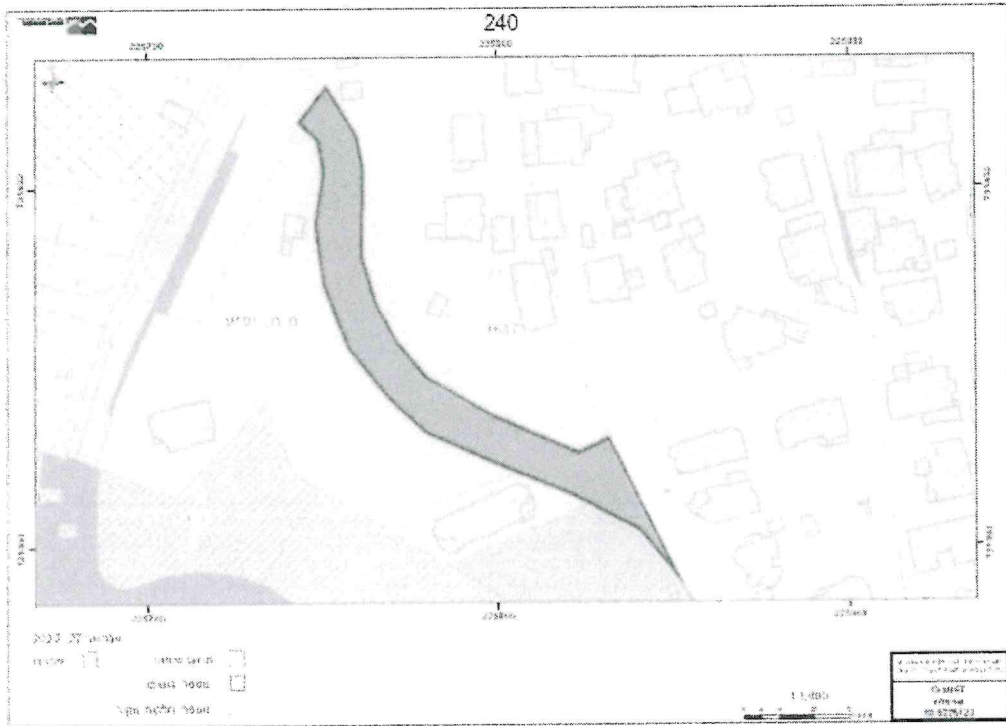
רוחב: 24 מ'

תיאור העבודה: סלילת עורק תחבורתי חדש

עלות ביצוע משוערת = 17 מ"ח



הצעת תקציב המועצה לשנת 2024



כביש מס' 14

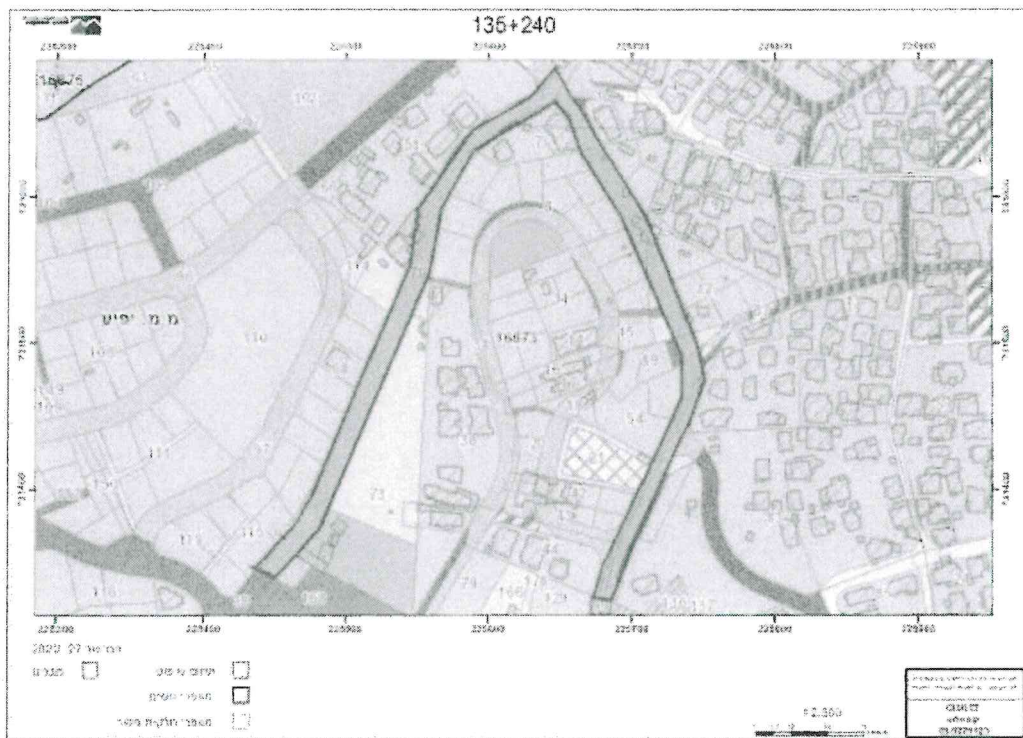
רחוב מאסף בין שכונות מחבר השכונה הדרומית חדשה לשכונת "אלמאני +75"

אורך: כ 500 מ'

רוחב: 14-15 מ'

תיאור העבודה: סלילת עורק תחבורתי חדש

עלות ביצוע משוערת = 15 מל"ח



כביש מס' 17 (בביצוע)

כביש מהווה חיבור ראשי בין השכונה המערבית לכביש מס' 75

אורך: כ 600 מ'

רוחב: מ'

תיאור העבודה: סלילת עורק תחבורתי חדש

עלות ביצוע משוערת = 8 מ"ח



כביש מס' 18

כביש מהווה חיבור

ראשי בין השכונה הדרומית וכביש ושכונת "מראח אלג'וזלאן" אורך: כ 1100 מ'

רוחב: מ'

תיאור העבודה: סלילת עורק תחבורתי חדש

עלות ביצוע משוערת = 15 מל"ח



פרויקט מס' 19

שיקום קטע כביש שכ' מאר יעקוב ליד אבו אלחלק - זעאתרה

עלות ביצוע משוערת = 100,000 ₪



ריכוז פרויקטים:

מספר תב"ר	שם תב"ר	תקציב מאושר
301	טיילת יפיע מגדל העמק	2,800.000
315	בניית בניין מועצה	20,000.000
327	הקמת מרכז הפעלה 2020	600.000
330	חידוש מבנים-תיכון	1,000.000
338	ניהול תכנון	297.000
345	אולם ספורט	9,397.000
347	שדרוג תאורה מגרש כדו	288.000
348	שדרוג גידור מגרש כדו	1,167.000
349	בניית בניין משרדים-ל	3,966.000
351	מוסדות ציבור בבניה ח	2,960.000
352	הקמת מבנה ציבור שירו	2,000.000
353	כביש מחבר בין מגרש כ	800.000
354	ספורט קהילתי- פארק נ	350.000
355	שיקום ופיתוח ואדי אל	300.000
357	סקר נכסים-יפיע 2022	249.000
359	תכנון מרכז מדעים	600.000
360	תכנון מועדון נוער	100.000
361	תכנון יחידת נוער	200.000
363	סבסוד פיתוח תשתיות ב	2,270.000
364	פיתוח שכונות ותיקות-	0.000
366	הנגשה במקום שאינו בנ	85.000
367	הנגשה מבני ציבור	145.000
368	חידוש מבנים-חט"ב ב'	789.000
369	חידוש מבנים - בית ספ	932.000
370	בית עלמין מוסלמי ישן	170.000
371	פיתוח מבני דת מוסלמי	193.000
373	יישום הרפורמה ברישוי	553.000
374	מיזמים דיגיטליים מסל	500.000
375	דרכים חקלאיות	500.000
376	חידוש מבנים חט"ב יפי	863.000
377	כביש מחבר מערב יפיע	1,315.000
378	בינוי כיתות בבית ספר	10,488.000
379	בינוי כיתות גן - גני	3,342.000
380	שדרוג מבנים בפני רעי	6,222.000
381	הקמת פארק ציבורי יפי	4,223.000
382	נגישות אקוסטית בית ס	30.000
383	נגישות אקוסטית גן אל	30.000

הצעת תקציב המועצה לשנת 2024

30.000	נגישות אקוסטית קהילת	384
1,165.000	נגישות תחנות אוטובוס	385
250.000	הצטיידות מרכז גיל רך	386
500.000	עיצוב חזות מבי חינוך	387
300.000	הקמת גגות סולאריים	388
167.000	פריצת כביש גזאלין בש	389
200.000	השתתפות בניית קיר תו	391
82,336.000	סה"כ כללי	