

יום ראשון, 22/12/2024

לכבוד

מ.מ. יפיע

באמצעות דוא"ל : yaffa@yaffa.org.il

הנדון: שאלות הבהרה ובקשות לשינוי למכרז פומבי 18/2024 לעריכת ביטוחי העירייה

בהמשך לנדון, להלן השאלות והבקשות להבהרות ולשינויים :

מס ד"	עמוד	מסמך או נספח אליו מתייחסת ההבהרה	פרק וסעיף רלוונטים	נוסח השאלה	תשובה
1.		כללי		נבקש כי פתיחת המכרז תהייה בזום ומועדה יועבר לכלל המציעים מבעוד מועד.	הבקשה נדחית, המציעים מוזמנים לשלוח נציגים, במידה והם לא יכולים הם יקבלו את התוצאה.
2.		כללי		נבקש אישורכם לנייד פרמיות בין ענפי הביטוח השונים ובלבד שהתקציב הכולל כפי הצעתנו לא ישתנה.	הבקשה נדחית.
3.		כללי		האם בתחום הרשות ו/או באחריותה אתר פינוי פסולת? במידה וכן, האם הרשות מפעילה אותו או שמופעל ע"י קבלני משנה	אין
4.		כללי		האם יש ברשות אצטדיון? במידה ויש נבקש לדעת מי מפעיל את האצטדיון? במידה וזה גורם שאינו הרשות, האם יש לו ביטוח עצמאי?	יש אצטדיון המועצה מפעילה אותו .
5.		כללי		נבקש לדעת האם באחריות המועצה קיימים נחלים, אגמים, מעיינות ? נבקש פרטים. כמו כן נבקש לדעת מי אחראי על הפעלתם? במידה ולא מופעלים ע"י הרשות, האם הרשות קבלת מהמפעילים אישורי קיום ביטוחים?	לא
6.		כללי		האם הרשות מספקת מים ומטפלת בביוב?	לא
7.		כללי		על פי דרישת מבטחי המשנה נבקש אישורכם כי תועבר לזוכה רשימת כלל נכסי הרשות. הרשימה חייבת לכלול : שם וייעוד הנכס, שטח בנוי, כתובת , ומיקוד . יובהר – הרשימה לא תהווה רשימה סגורה לגבי הנכסים המבוטחים אולם תשמש בסיס לגיבוש סכומי הביטוח.	הרשות תעביר לזוכה במכרז רשימת נכסים בהתאם לפירוט שנמצא בידי הרשות.
8.		כללי		האם הרשות עומדת לקבל נכסים משמעותיים חדשים בחודשים הקרובים? באם אכן, נבקש לקבל פירוט על איזה נכסים מדובר, מה ייעוד כל מבנה ומועד מסירתו המשווער לרשות.	לא

9.	כללי		בהתאם לדרישת מבטחי משנה, נבקש אישורכם להוסיף את החריגים המצורפים.	הרשות תאשר הוספת חריג מגיפות, סנקציות וסייבר בנוסח שאושר על ידי המפקח על הביטוח.
10.	תנאים למכרז הביטוחים	7	1.14 נבקש אישורכם למחוק את המילים: "מתום החודש" ולרשום במקום: "מיום".	הבקשה נדחית.
11.	תנאים ביטוחים החלים על כל הביטוחים	10	2.19 נבקש אישורכם למחוק את הסעיף ולרשום במקומו: "פוליסות לביטוח צד שלישי- תביעות ו/או בקשות צד שלישי המוגשות נגד המבוטח תטופלנה ע"י המבוטח ומי מטעמו בהתאם לנוהל עבודה לטיפול בתביעות צד שלישי שיסוכם בין חברת הביטוח לעירייה".	נוסח הפסקה הראשונה יישאר ללא שינוי. המועצה והזוכה במכרז יסכימו ביניהם על נוהל עבודה ביחס לטיפול בתביעות צד שלישי.
12.	תנאים ביטוחים החלים על כל הביטוחים	11	2.26 נבקש אישורכם כי סעיף זה יחול על נכסים שערכם עד 10,000,000 ₪ בלבד.	ההבהרה מתקבלת.
13.	תנאים ביטוחים החלים על כל הביטוחים	11	2.27 נבקש אישורכם למחוק את הסעיף.	הבקשה נדחית.
14.	המבוטח	13	3 נבקש אישורכם כי ביחס לביטוח חבות מעבידים, מבוטחים רק העובדים ששכרם נכלל בשכר העבודה המדווח בפוליסה.	ההבהרה מתקבלת.
15.	המבוטח	13	3.2 נבקש למחוק את המילים: "חובה חוזית".	הבקשה נדחית.
16.	המבוטח	13	3.4 1. האם יש ברשות חברה כלכלית, במידה ויש, נבקש לקבל פרטי ביחס לפעילותה ולמחזור הכספי השנתי של החברה הכלכלית האם סכום הביטוח כולל את נכסי החברה, האם שכ"ע בביטוח חבות מעבידים כולל גם את שכרם של עובדי החכ"ל? 2. ביחס לחברות שיוקמו לאחר תחילת הביטוח, נבקש אישורכם להוסיף: "בכפוף לאישור חברת הביטוח".	1. אין ברשות חברה כלכלית. 2. הבקשה נדחית.
17.	המבוטח	13	3.13 ביחס לביטוח חבויות, נבקש אישורכם להוסיף: "בגין מעשי ומחדלי העירייה בלבד".	ללא שינוי, מצוין בסעיף.
18.	המבוטח	13	3 - סוף הסעיף נבקש אישורכם למחוק את המילים: "וזאת בתנאי שבפוליסות שהוצאו ע"י מבטחי אותם גופים יקבע ע"י המבטחים כי הינן פוליסות ראשוניות ביחס לביטוחי הרשות"	הבקשה נדחית.
19.	אישור	14	7 ב 1. במקום: "3 חודשים" נבקש אישורכם לרשום: "חודשיים"	1. הבקשה מתקבלת. 2. הבקשה נדחית.

					2. ונבקש להוסיף: "בתנאי שלא אירע מקרה ביטוח בסך של 150,000 ₪ ומעלה.
20.	15	סכומי ביטוח וגבולות אחריות	1.7 – ההשתתפות העצמית בדף הרשימה בהתאמה.	1. נבקש אישורכם לשינויים שלהלן: 1. לנזקי טבע: במקום: "5% מהנזק, מינימום 20,000 ₪, מקסימום 300,000 ₪" נבקש לרשום: "10% מהנזק, מינימום 150,000 ₪, מקסימום 3,000,000 ₪ לאירוע" 2. נבקש להוסיף: "נזקי טבע לתשתיות - 10% מהנזק, מינימום 150,000 ₪ לאתר, מקסימום 3,000,000 ₪ לאירוע" 3. כל נזק בזדון והצתה – נבקש להוסיף: "פרעות שביתו ומהומות אזרחיות" וכן, במקום: "150,000" נבקש אישורכם לרשום: "500,000". 4. כל נזק אחר: 250,000 ₪. 5. נבקש להוסיף: "התמוטטות ו/או שקיעה של מבנים לשימור – 3,000,000 ₪". ביתר לא יחול שינוי.	1. הבקשה נדחית. 2. הבקשה נדחית. 3. ההשתתפות העצמית לנזק בזדון והצתה תעודכן ל 200,000 ₪, למעט זה אין שינוי. 4. ההשתתפות העצמית תעודכן ל 100,000 ₪. 5. הבקשה נדחית.
21.	15	סכומי ביטוח וגבולות אחריות	2.2 וכן ההשתתפות העצמית בדף הרשימה בהתאמה.	1. נבקש למחוק את ההשתתפות העצמית ולרשום במקומה: למקרה – 120,000 ₪. 2. נזק לרכוש מתשתיות ונזקי טבע - 150,000 ₪ לתובע, מינימום 600,000 ₪, מקסימום 3,000,000 ₪ לאירוע.	1. ההשתתפות העצמית תעודכן ל 100,000 ₪. 2. ההשתתפות העצמית לנזק רכוש מתשתיות ונזקי טבע לאירוע תעודכן ל 200,000 ₪.
22.	15	סכומי ביטוח וגבולות אחריות	3.2 וכן ההשתתפות העצמית בדף הרשימה בהתאמה.	1. נבקש למחוק את ההשתתפות העצמית ולרשום במקומה: למקרה – 120,000 ₪. 2. נזק לרכוש מתשתיות ונזקי טבע - 150,000 ₪ לתובע, מינימום 600,000 ₪, מקסימום 3,000,000 ₪ לאירוע.	1. ההשתתפות העצמית תעודכן ל 100,000 ₪. 2. הבקשה נדחית.
23.	16	סכומי ביטוח וגבולות אחריות	4.3 וכן ההשתתפות העצמית בדף הרשימה בהתאמה.	1. במקום: "15,000" נבקש אישורכם לרשום: "20,000" 2. וכן נבקש להוסיף: "להוסיף מקרה ביטוח המערב תשתיות עירוניות 100,000 ₪".	1. הבקשה מתקבלת. 2. יתווסף "מקרה ביטוח המערב תשתיות עירוניות 50,000 ₪".
24.	20	דף רשימה לפוליסת רכוש	4	נבקש לקבל תיאור של האתר שהוא סכום הביטוח המירבי לאתר.	בית ספר מחמוד דרוויש, מקסימום 25,000,000 ₪, עודכן במפרט.
25.	20	דף רשימה לפוליסת רכוש	7	לאחר המילה "למקרה" (בשורה הראשונה), נבקש אישורכם להוסיף: "ובסה"כ לתקופת הביטוח".	הבקשה נדחית.

26.	21	דף רשימה לפוליסת רכוש	8.1	לאחר המילים : "מוקף בגדר עם שער נעול" נבקש אישורכם להוסיף : "ומוגן באמצעות מערכת אזעקה המכסה את כל השטח המחוברת למוקד שמירה המקיים שירותי סיור".	הבקשה נדחית.
27.	22	דף רשימה לפוליסת רכוש	8.8	התמוטטות מבנים נבקש אישורכם להוסיף : "הכיסוי בכפוף לתנאי ההרחבה 3.19 בפוליסה"	הבקשה נדחית.
28.	23	דף רשימה לפוליסת רכוש	8.10	ציוד נייד ונגררים נבקש למחוק את המשפט החל מהמילים : "הכיסוי יחול על סיכוני הפוליסה למעט הרחב כל הסיכונים, התהפכות והתנגשות של כלי צמ"ה ומלגוזות ו/או כלים שנערכו להם ביטוחי צמ"ה" ולרשום במקומו : "הכיסוי יחול ביחס לסיכוני אש, נזקי טבע ונזקי רעידת אדמה ובתנאי שלא נערך עבורם כל ביטוח אחר ושכום הביטוח שלהם נכלל בשכום הביטוח לתכולה בפוליסה.	הבקשה נדחית.
29.	24	דף רשימה לפוליסת רכוש		נבקש אישורכם להוסיף : שכום הביטוח בגין שביטות פרעות ומהומות אזרחיות יהיה 10% מסכום הביטוח מקסימום 100,000,000 ₪ .	הבקשה מתקבלת.
30.	25	דף רשימה לפוליסת צד שלישי		נבקש אישורכם להוסיף : לא יכוסה כל נזק הנובע ו/או הקשור לרישוי עסקים. יובהר כי החריג לא יחול מקום בו הרשות נקטה בצעדי אכיפה כלפי העסקים החייבים ברישוי ו/או שנקיטת צעדי האכיפה אינם בסמכות הרשות בכלל.	הבקשה נדחית.
31.	25	דף רשימה לפוליסת צד שלישי		נבקש אישורכם להוסיף : "מובהר בזאת כי הפוליסה אינה מכסה מקרים הקשורים להילולות צדיקים".	הבקשה מתקבלת.
32.	27	דף רשימה לביטוח אחריות כלפי צד שלישי	7.7	נבקש אישורכם להוסיף : "למעט ספורט אתגרי כגון : סנפלינג, אומגה, טיפוס, בנג'י וכד'".	הבקשה נדחית.
33.	27	דף רשימה לביטוח אחריות כלפי צד שלישי	7.11	ביחס מנהלים ומורים נבקש אישורכם להוסיף : "עובדי הרשות".	מצוין בסעיף.
34.	28	דף רשימה לביטוח אחריות כלפי צד שלישי	7.20	במקום "4,000,000", נבקש אישורכם לרשום "1,000,000" ₪.	הבקשה נדחית.

35.	28	דף רשימה לביטוח אחריות כלפי צד שלישי	7.21	להוסיף: "ובתנאי שיהיו פטורים מביטוח חובה עפ"י החוק"	הבקשה נדחית.
36.	28	דף רשימה לביטוח אחריות כלפי צד שלישי	7.22	1. נבקש אישורכם לבטל את הסעיף. הננו ממליצים בפניכם לרכוש עבור הרחפן והפעלתו ביטוח ייעודי ספציפי. 2. לחילופין נבקש אישורכם לשנות את משקלו המקסימלי של הרחפן ל עד 4 ק"ג.	לרשות אין רחפנים, במידה וירכשו בהמשך תועבר הודעה למבטח.
37.	30	דף רשימה לביטוח אחריות מקצועית	2.1 א	נבקש לקבל מידע (היקפים, מחזורים, כמויות של יחידות דיור ולוחות זמנים לסיום העבודות ומסירתן) בקשר עם "הסכמי הגג"/"דיור למשתכן" של הרשות - במידה וקיימים.	לא קיים הסכם גג ו/או דיור למשתכן
38.	30	דף רשימה לביטוח אחריות מקצועית	2.1 ד	לאחר המילים: "המפעילים ידע מקצועי" נבקש אישורכם להוסיף: "שעיסוקו מחייב רישוי עפ"י דין ובמקצועות המצוינים בסעיף זה".	הבקשה נדחית.
39.	32	דף רשימה לביטוח אחריות מקצועית	10.5	נבקש למחוק החל מהמילים "תקופת הגילוי הינה " עד הסוף.	הבקשה נדחית.
40.	33	דף רשימה לביטוח אחריות מקצועית	10.15	1. יובהר כי הסעיף יהיה בתוקף 2. סייג 3.27 – נבקש אישורכם למחוק את המילים: "כספי טהור (שאינו נובע מנזק פיזי לגוף או לרכוש)" וכן, אחרי המילים: "מא עשייה" נבקש אישורכם להוסיף "ו/או 'עצימת עין' ו/או ' כמו כן נבקש למחוק את המילים: "לרבות כוונת הרשות לגרום לנזק". 3. סייג 3.28 – נבקש אישורכם למחוק את המילים: "כספי טהור (שאינו נובע מנזק פיזי לגוף או לרכוש)" וכן, אחרי המילים: "מעשה או מחדל שנעשו" נבקש אישורכם להוסיף: "מתוך 'עצימת עין' ו/או", כמו כן נבקש למחוק את המילים: "לרבות כוונת הרשות לגרום לנזק".	נוסח הסעיפים יישאר ללא שינוי.
41.	33	דף רשימה לביטוח אחריות מקצועית		נבקש אישורכם להוסיף: "לא יכוסו מקרי ביטוח הקשורים לחבותה החוקית של הרשות בכל הקשור להסדרת ביטוח".	הבקשה נדחית.

42.	33	דף רשימה לביטוח אחריות מקצועית	נבקש אישורכם להוסיף : "מובהר בזאת כי הפוליסה אינה מכסה מקרים הקשורים להילולות צדיקים".	הבקשה מתקבלת.
43.	33	דף רשימה לביטוח אחריות מקצועית	על מנת שנוכל להגיש הצעה למכרז, נבקש אישורכם למחוק את המילים : "ו/או עקב אספקת מוצר שאינו מתאים"	הבקשה נדחית.
44.	36	דף רשימה לביטוח חבות מעבידים	נבקש אישורכם להוסיף : "דחה מבטח קודם את התביעה, יישא המבוטח בעצמו בחלקו של מבטח זה"	הבקשה נדחית.
45.	42	ערבות בנקאית	1. במקום המילים "מיד עם" נבקש לרשום : "תוך 7 ימים מ" 2. לאור העובדה כי הבנק אינו מפיק ערבות צמודה למדד שטרס פורסם, במקום : "מדד חודש דצמבר שפורסם ביום 15 לינואר 2025" נבקש אישורכם לרשום : "מדד חודש נובמבר שפורסם ביום 15 לדצמבר 2024" (מועד הגשת המכרז, קודם ל-15.1.2025).	הבקשה מתקבלת כחלופה נוספת לא שינוי במסמכי המכרז.
46.	כללי		לכל אחת מהפוליסות יתווספו סייג מגופות (קורונה), סייג סנקציות , סייג סייבר, סייג מלחמה וכן סייג פל-קל	הרשות תאשר הוספת חריג מגופות, סנקציות וסייבר בנוסח שאושר על ידי המפקח על הביטוח.
47.	כללי		בכל הפוליסות יירשם כי פעילות כלשהי של המבוטח מתקיימת בהתאם לדרישות כל דין / תקנה / צו וברשות המבוטח קיימים כל האישורים עדכניים והצגתם למבטח בכל עת שיידרש	הבקשה נדחית.
48.	כללי		לצורך התמחור, אנו מבקשים לקבל את תיאור מדויק של הפעילויות ואת נתוני מחזור הפעילות של כל החברות העירוניות והגופים העירוניים.	ראו תשובה לשאלה 17 .
49.	כללי		בכל הפוליסות יירשם כי הכיסוי הביטוחי לא יחול על רכוש וחבויות כלשהם השייכים לתאגיד המים ו/או למכון טיהור שפכים (מט"ש)	ללא שינוי, מצוין בסעיף 2.28 .
50.	כללי		הכיסוי הביטוחי לא יחול בגין חופים מכל סוג שהוא, נחלים, אגמים, מקווה מים, מאגרי מים עיליים ו/או תת קרקעיים ככל וקיימים בשטח המוניציפלי של המועצה.	הבקשה נדחית, ראו תשובה לשאלה 6 . ללא שינוי בנוסח המכרז.
51.	תקופת התקשרות	עמוד 8	הארכת תקופת הפוליסות תיעשה בהסכמת המבטח ובתנאים כפי שיוכמו בין המבוטח למבטח לפי תנאי שוק הביטוח, ולפי תנאי שוק ביטוחי הרשויות המקומיות בפרט ולפי ניסיון התביעות העדכני	מצוין בסעיף 1 בעמוד 3 כי הארכת התקופה תהיה בכפוף לאישור המבטחת.
52.	רכוש השתתפות עצמית	עמוד 20	1. נבקש השתתפות עצמית נזק בזדון 250,000	1. ההשתתפות העצמית תעודכן ל 200,000 ₪.

					2. כל נזק אחר 100,000 ₪ למקרה	2. הבקשה מתקבלת.
53.	צד ג השתתפות עצמית	עמוד 25			נבקש השתתפות עצמית צד ג נזק טבע 250,000 ₪ למקרה	ההשתתפות העצמית לנזק רכוש מתשתיות ונזקי טבע לאירוע תעודכן ל 200,000 ₪
54.	אחריות צ"ג	ה.ע עמוד 25			1. נבקש השתתפות בתשתיות 300,000 ₪ 2. כל נזק אחר 250,000 ₪	1. הבקשה נדחית. 2. ההשתתפות העצמית תעודכן ל 100,000 ₪ .
55.	אחריות צד ג	עמוד 28 סעיף 7.22-7.21			השתתפות עצמית בגין סעיפים אלו 150,000 ₪ למקרה.	הבקשה נדחית.
56.	עמוד 30	אחריות מקצועית סעיף 2.1 א			לא תכוסה אחריותם המקצועית של כל הרשומים בסיף א' בכל פעילות שאינה קשורה ו/או מטעם המועצה	ההבהרה מקובלת.
57.	עמוד 30	אחריות מקצועית סעיף א			נבקש להסיר מהכיסוי עורכי דין, יועצים משפטיים, רואי חשבון, גזבר, וטרינרים, פסיכולוגים מצילים, מהנדסים, מדבירים, ממונה בטיחות אלא אם אישית ונפרדת בגין עיסוקם.	הבקשה נדחית.
58.	עמוד 30	אחריות מקצועית סעיף ה			נבקש להבהיר ולוודא האם לרופאים אחיות ועובדי רפואה קיימת פוליסת אחריות מקצועית נפרדת בגין עיסוקם.	יובהר כי אחריותם המקצועית של הרופאים אינה מכוסה. לגבי אחריות לא מכוסה פעילות במסגרת קופ"ח, בי"ח.
59.	עמוד 30	אחריות מקצועית			אבקש הבהרה לעניין מנהלי פרוייקטים, האם הכוונה ל תחום הבניה (עבודות קבלניות)	מנהלי פרויקטים לרבות בניה
60.	עמוד 30	אחריות מקצועית			האם בתקופות ביטוח ב-5 שנים אחרונות ביטוח אחריות מקצועית של המועצה כלל כיסוי למהנדס המועצה ולוועדה לתכנון ובינוי?	הביטוח כלל כיסוי למהנדס הרשות ללא הועדה (שאינה קיימת ברשות).
61.	עמוד 30	אחריות מקצועית			האם קיים ביטוח אחריות מקצועית נפרד לעורכי דין, יועצים משפטיים רואי חשבון, גזבר, מהנדסים, וטרינרים, פסיכולוגים?	לא.
62.	עמוד 33	חבות מוצר			הכיסוי הביטוחי לא יחול, בגין תאגידי מים מקווה מים, מאגרי מים עיליים ו/או תת קרקעיים ככל וקיימים בשטח המוניציפלי של המועצה.	הכיסוי לא יחול על אספקת מים.
63.	עמוד 33	חבות מוצר			אבקש לקבל בגין מה נדרש חבות מוצר	בגין מוצרים המתקנים ו/או מיוצרים ו/או מסופקים על ידי הרשות ועובדיה .
64.	עמוד 32	אחריות מקצועית סעיף 10.10			נבקש להסיר כיסוי בגין סעיף זה	הבקשה נדחית.
65.	עמוד 43	ניסיון תביעות			נבקש פרוט השתתפות עצמית ומהות התביעות בפרק צד שלישי ואש . נבקש לקבל ניסיון תביעות לשנים 2018-2022 ואנו שומרים לעצמנו הזכות לשאול שאלות נוספות ביחס לאישור ניסיון תביעות ככל שיידרש.	צורך לנוסח המעודכן ניסיון תביעות .