

חוק עזר ליפיע (היטל ביוב), תשמ"ב1982-

פורסם: חש"מ 145, תשמ"ב (12.9.1982), עמ' 968
תיקונים: חש"מ 301, תשמ"ו (15.5.1986), עמ' 91

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 22 ו-23 לפקודת המועצות המקומיות, וחוק הרשויות המקומיות (ביוב), התשכ"ב1962- (להלן - החוק), מתקנה בזה המועצה המקומית יפיע חוק עזר זה:

הגדרות

- בחוק עזר זה -
"ביוב" - ביב ציבורי, ביב מאסף או מכון טיהור שאינו מיועד לייצור מי שתיה וכן מיתקנים אחרים;
"היטל ביוב" - היטל המוטל לכיסוי הוצאות של התקנת ביוב או קנייתו כאמור בסעיף 17 לחוק;
"המועצה" - המועצה המקומית יפיע;
"ראש המועצה" - לרבות ממלא מקום ראש המועצה או מי שהוא הסמיכו בכתב לענין חוק עזר זה;
"מ"ר של בניה" - מ"ר של בניה לפי הבנוי למעשה;
"נכס" - בנין או קרקע בתחום המועצה, למעט רחוב;
"דירה" - חדר או תא או מערכת חדרים או תאים, שנועדו לשמש יחידה שלמה ונפרדת למגורים, לעסק או לכל צורך אחר;
"בית משותף" - בית שיש בו שתי דירות או יותר;
"שטח הבנין" - שטח כל המרצפות בבנין לפי מידותיו החיצוניות, כולל יציעים, מרפסות, גזוזטראות וסככות לפי הבנוי למעשה בכל קומותיו של הבנין;
"שטח דירה" - בבנין המכיל דירה אחת בלבד - שטח הבנין, ובבית משותף, בין אם הבית רשום כבית משותף ובין אם איננו רשום כך - שטח הדירה לרבות חלק יחסי מן השטח הבנוי, המוגדר כרכוש משותף בחוק המקרקעין, התשכ"ט1969-, ושיעורו כיחס שבין שטח הדירה והשטח של כל הדירות בבית;
"משקי עזר" - מבנים המשמשים כמשקי עזר.

היטל ביוב תיקון: תשמ"ו

- בעלי כל נכס שנמסרה להם הודעה כדין על התקנת שלב כלשהוא של ביוב שיפורט בהודעה ואשר ישמש אותו נכס, חייבים בהיטל ביוב בעד השלב האמור בשיעורים שנקבעו בתוספת לכל שלב כאמור בסעיף 16 לחוק.

בניה נוספת

- נוספה בניה לנכס אחרי מסירת הודעה כאמור בסעיף 2, חייב בעלו בהיטל ביוב, לכל מ"ר של הבניה שנוספה, בשיעורים שנקבעו בתוספת.

חיבור ביב פרטי לביוב

- (א) חיבור ביב פרטי לביוב לא ייעשה אלא בידי ראש המועצה.
(ב) בעל או מחזיק בנכס שלגביו שולם ההיטל, הרוצה בחיבור ביב פרטי שבנכסו לביוב, יגיש למהנדס המועצה בקשה בכתב ותכנית החיבור; אם היה הביב בתחומה של רשות מקומית אחרת, יצרף את הסכמת אותה רשות מקומית לכך.

איסור פגיעה בביוב

- לא יפגע אדם, לא יזיק ולא יפגום בביוב השייך למועצה.

מסירת הודעה

- מסירת הודעה לפי חוק עזר זה תהא כדין, אם נמסרה לידי האדם שאליו היא מכוונת, או נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה לידי אחד מבני משפחתו הבוגרים או לידי כל אדם בוגר העובד או המועסק שם, או נשלחה בדואר במכתב רשום הערוך אל אותו אדם לפי מען מגוריו או עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה; אם אי אפשר לקיים את המסירה כאמור, תהא המסירה כדין אם הוצגה ההודעה במקום בולט באחד המקומות האמורים, או פורסמה בשני עתונים יומיים הנפוצים בתחום המועצה, שלפחות אחד מהם הוא בשפה העברית.

עונשין

- העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה, דינו - קנס 200 שקלים חדשים*, ואם היתה העבירה נמשכת, קנס נוסף 8 שקלים חדשים* לכל יום שבו נמשכת העבירה אחרי שנמסרה לו עליה הודעה בכתב מאת ראש המועצה או אחרי הרשעתו.

* תחילה ביום 15.1.1986, חש"מ 301

תוספת

(סעיפים 2 ו-3)

תחילה ביום 15.5.1986, חש"מ 301

היטל בשקלים חדשים

שלבים בהתקנת הביוב

ביב ציבורי -

1.4

לכל מ"ר משטח הקרקע (כולל קרקע שעליה עומד בנין)

8

לכל מ"ר של בניה

ביב מאסף -

0.25

לכל מ"ר משטח הקרקע (כולל קרקע שעליה עומד בנין)

1.3

לכל מ"ר של בניה

השתתפות במכון טיהור -

1.4

לכל מ"ר של בניה

נתאשר.

כ"א באב התשמ"ב (10 באוגוסט 1982)

אסעד יוסף כנאנה

ראש המועצה המקומית יפיע

יוסף בורג

שר הפנים